



Prefeitura Municipal de São Sebastião de Lagoa de Roça

RUA JOSÉ RODRIGUES COURA, 53 – CENTRO
CEP. 58.119-000 – SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA – PB
CNPJ: 08.742.439/0001-00

ORÇAMENTO DETALHADO

Serviço: CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DO UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PORTE I	Prop.: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DE ROÇA	
Local: LOTEAMENTO YORRA 01 / QUADRA - F / LOTES 13 E 14	Encargos Sociais: 87,85%	BDI: 26,51%

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	SINAPI: JUNHO/18 ORSE: MAIO/18		UNID.	QUANT.	VALOR (R\$)	
		CÓDIGO	CUSTO			UNITÁRIO	TOTAL

01.00 COBERTURA							49.897,84
01.01	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	92543	17,64	M²	286,94	22,32	6.404,50
01.02	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E=6MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	94207	41,73	M²	286,94	52,79	15.147,56
01.03	COBERTURA EM POLICARBONATO, INCL. ESTRUTURA METÁLICA	09215/ORSE	338,78	M²	29,83	428,58	12.784,54
01.04	CUMEEIRA TIPO SHED PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA, INCLUSO JUNTAS DE VEDAÇÃO E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	74045/002	52,02	M	26,83	65,81	1.765,68
01.05	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	94228	51,03	M	59,88	64,56	3.865,85
01.06	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	94231	26,33	M	298,10	33,31	9.929,71

02.00 ALVENARIA - VEDAÇÃO							3.374,83
02.01	MURO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO 10X20X20CM, 1/2 VEZ, ASSENTADO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), JUNTAS 12MM, INCLUSO FUNDAÇÃO E ESTRUTURA - CONTORNO DO RESERV. ÁGUAS PLUVIAIS	11146/ORSE	137,65	M²	19,38	174,14	3.374,83

03.00 IMPERMEABILIZAÇÃO							2.185,54
03.01	IMPERMEABILIZACAO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMÃOS (BALDRAMES)	74106/001	8,14	M²	194,49	10,30	2.003,25
03.02	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM	98546	69,90	M²	1,60	88,43	141,49
03.03	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM	98563	20,16	M²	1,60	25,50	40,80

04.00 REVESTIMENTOS - PISOS, PAREDES E TETOS							77.667,43
PISO							
04.01	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ESPESSURA 5CM	87690	28,13	M²	23,44	35,59	834,05
04.02	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM	87620	21,67	M²	256,24	27,41	7.023,54

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	SINAPI: JUNHO/18 ORSE: MAIO/18		UNID.	QUANT.	VALOR (R\$)	
		CÓDIGO	CUSTO			UNITÁRIO	TOTAL
04.03	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO (contorno ups)	94992	47,05	M²	90,62	59,52	5.393,70
04.04	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO)	94273	31,71	M	29,90	40,12	1.199,59
04.05	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 45 CM BASE X 10 CM ALTURA	94289	29,66	M	11,96	37,52	448,74
04.06	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2	87251	31,51	M²	234,35	39,86	9.341,19
04.07	RODAPÉ CERAMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM	88649	5,27	M	204,25	6,67	1.362,35
PAREDE							
04.08	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	93393	28,65	M²	219,18	36,24	7.943,08
04.09	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	88497	8,52	M²	679,86	10,78	7.328,89
04.10	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	88489	9,61	M²	679,86	12,16	8.267,10
04.11	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO	95305	10,01	M²	690,13	12,66	8.737,05
TETO							
04.12	CHAPISCO APLICADO NO TETO, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA RAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	87882	4,01	M²	38,87	5,07	197,07
04.13	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	90406	25,90	M²	38,87	32,77	1.273,77
04.14	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETOS, DUAS DEMÃOS	88496	15,40	M²	257,40	19,48	5.014,15
04.15	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS	88488	10,68	M²	257,40	13,51	3.477,47
04.16	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO	95306	11,37	M²	35,21	14,38	506,32
04.17	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS	96113	23,79	M²	253,74	30,10	7.637,57

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	SINAPI: JUNHO/18 ORSE: MAIO/18		UNID.	QUANT.	VALOR (R\$)	
		CÓDIGO	CUSTO			UNITÁRIO	TOTAL
MURO DE FECHAMENTO DO RESERV. REAPROVEITAMENTO DE ÁGUA							
04.18	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L	87894	3,80	M²	38,76	4,81	186,44
04.19	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM	87792	20,49	M²	38,76	25,92	1.004,66
04.20	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO	95305	10,01	M²	38,76	12,66	490,70
05.00	ESQUADRIAS						50.354,53
MADEIRA							
05.01	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	90849	612,55	UND	6,00	774,92	4.649,52
05.02	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	90850	637,98	UND	12,00	807,09	9.685,08
05.03	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 1,00x2,10M, INCLUSO ADUELA 1A, ALIZAR 1A E DOBRADICA COM ANEL	03629/ORSE	465,67	UND	1,00	589,11	589,11
05.04	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	91306	46,80	UND	19,00	59,21	1.124,99
05.05	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 0,80x2,10M, CORRER, INCLUSO ADUELA 1A, ALIZAR 1A, TRILHO E FECHADURA - COMPLETA	08258/ORSE	691,57	UND	1,00	874,88	874,88
05.06	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 0,90x2,10M, CORRER, INCLUSO ADUELA 1A, ALIZAR 1A, TRILHO E FECHADURA - COMPLETA	08204/ORSE	707,44	UND	1,00	894,96	894,96
05.07	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 1,20x2,10M, CORRER, INCLUSO ADUELA 1A, ALIZAR 1A, TRILHO E FECHADURA - COMPLETA	11836/ORSE	762,26	UND	1,00	964,31	964,31
05.08	PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	74065/002	16,62	M²	122,85	21,03	2.583,54
ALUMÍNIO							
05.09	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, FIXAÇÃO COM PARAFUSO SOBRE CONTRAMARCO (EXCLUSIVE CONTRAMARCO), COM VIDROS, PADRONIZADA	94569	319,65	M²	28,36	404,38	11.468,22
05.10	JANELA VENEZIANA ALUMÍNIO - 1F+1M	11942/ORSE	308,87	M²	1,60	390,74	625,18
05.11	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - CONF. PROJETO	91341	538,34	M²	12,43	681,04	8.465,33
VIDRO							
05.12	PORTA DE VIDRO TEMPERADO, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSORIOS - CV1/CV2	72120	233,67	M²	17,43	295,61	5.152,48
05.13	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 3MM	72116	88,59	M²	29,24	112,07	3.276,93

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	SINAPI: JUNHO/18 ORSE: MAIO/18		UNID.	QUANT.	VALOR (R\$)	
		CÓDIGO	CUSTO			UNITÁRIO	TOTAL
06.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					32.880,00	
PADRÃO DE ENTRADA TRIFÁSICO 125A AÉREO							
06.01	PADRÃO DE ENTRADA TRIFÁSICO 125A AÉREO - COMPLETO CONFORME PROJETO	11138/ORSE	1.772,15	UND	1,00	2.241,89	2.241,89
PONTOS ELÉTRICOS							
06.02	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES DE 36 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	97586	84,73	UND	37,00	107,19	3.966,03
06.03	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	97583	45,67	UND	8,00	57,78	462,24
06.04	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, COM GRADE, PARA 1 LÂMPADA DE 15 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	97608	72,02	UND	18,00	91,11	1.639,98
06.05	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	97599	40,05	UND	3,00	50,67	152,01
06.06	REFLETOR EM ALUMÍNIO COM SUPORTE E ALÇA, LÂMPADA 125W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	97600	200,87	UND	2,00	254,11	508,22
06.07	RELÉ FOTOELETRICO P/ COMANDO DE ILUMINACAO EXTERNA 220V/1000W - FORNECIMENTO E INSTALACAO	83399	28,92	UND	2,00	36,59	73,18
06.08	PONTO DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS, RESIDENCIAL, INCLUINDO SUPORTE E PLACA, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	93144	130,46	UND	2,00	165,04	330,08
06.09	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	93141	98,49	UND	57,00	124,60	7.102,20
06.10	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	93143	99,76	UND	2,00	126,20	252,40
06.11	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA)	93128	80,04	UND	15,00	101,26	1.518,90
06.12	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA)	93137	94,78	UND	9,00	119,90	1.079,10
06.13	PONTO DE INTERRUPTOR 03 SEÇÕES EMBUTIDO, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO Ø 3/4"	03285/ORSE	125,61	UND	2,00	158,91	317,82
06.14	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA)	93137	94,78	UND	2,00	119,90	239,80
06.15	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA)	93138	89,83	UND	2,00	12,60	25,20
06.16	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	93142	109,55	UND	9,00	138,59	1.247,31
QPDG							
06.17	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 18 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	74131/004	402,18	UND	1,00	508,79	508,79
06.18	PÁRA-RAIO TIPO FRANKLIN 350MM, LATÃO CROMADO, PARA DESCIDA 1 CABO, C/ SUPORTE E CONECTORES P/ CABO TERRA, INCLUSIVE MASTRO AÇO GALVANIZADO 3Mx2" E BASE	00824/ORSE	665,89	UND	1,00	842,40	842,40
06.19	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 125 A 150A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO - Curva C	74130/006	319,63	UND	1,00	404,35	404,35
06.20	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 60 A 100A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO - Curva C	74130/005	109,38	UND	2,00	138,37	276,74

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	SINAPI: JUNHO/18 ORSE: MAIO/18		UNID.	QUANT.	VALOR (R\$)	
		CÓDIGO	CUSTO			UNITÁRIO	TOTAL

QUADRO

06.21	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 18 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	74131/004	402,18	UN	2,00	508,79	1.017,58
06.22	INTERRUPTOR DIFERENCIAL 4X63A SENS. 30MA (TETRAPOLAR)	CPU	332,67	UN	2,00	420,85	841,70
06.23	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 60 A 100A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO (80A) - CURVA C	74130/005	109,38	UN	2,00	138,37	276,74
06.24	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	74130/001	12,32	UN	10,00	15,59	155,90
06.25	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 35 A 50A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	74130/002	19,40	UN	10,00	24,54	245,40
06.26	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 50A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	74130/003	58,49	UN	5,00	73,99	369,95

EQUIPAMENTOS LÓGICA E TELEFONIA

06.27	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	98307	26,24	UND	11,00	33,20	365,20
06.28	PONTO PARA INSTALAÇÃO DE LÓGICA	00690/ORSE	159,23	PT	11,00	201,44	2.215,84
06.29	PONTO DE TELEFONE, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO EMBUTIDO Ø 3/4", INCLUSIVE FIO TRANÇADO 2 x 22	03730/ORSE	125,61	PT	7,00	158,91	1.112,37
06.30	RACK 10 U'S TIPO AUTO PORTANTE C/ PORTA EM ACRÍLICO E CHAVE FRONTAL E LATERAL, COM 2 OU 4 VENTILADORES DE TETO	00758/ORSE	514,54	UND	1,00	650,93	650,93
06.31	SWITCH 24 PORTAS 10/100 MBPS	07867/ORSE	520,00	UND	1,00	657,84	657,84
06.32	VOICE PANEL 30 PORTAS - RJ45	10727/ORSE	248,11	UND	1,00	313,88	313,88
06.33	PLACA SAÍDA DE FIO - 4"X4" - ANTENA DE TV	08998/ORSE	3,23	UND	2,00	4,09	8,18
06.34	PONTO EMBUTIDO TOMADA P/ TV A CABO, C/ ELETRODUTO CONDULETE PVC RÍGIDO Ø 3/4" S/ FIAÇÃO, EXCLUSIVE TOMADA	00789/ORSE	131,41	PT	2,00	166,24	332,48
06.35	QUADRO DE DISTRIBUICAO PARA TELEFONE N.3, 40X40X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRAO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALACAO	83370	157,72	UND	1,00	199,53	199,53
06.36	CAIXA ENTERRADA PARA INSTALACOES TELEFONICAS TIPO R1 0,60X0,35X0,50M EM BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL C/ TAMPÃO FOFO P/ CAIXA R1 PADRAO TELEBRAS COMPLETO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	73749/001 + 84798	244,48	UND	3,00	309,28	927,84

07.00	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	40.409,29					
--------------	--------------------------------	------------------	--	--	--	--	--

LOUÇAS APARELHOS E SANITÁRIOS

07.01	VASO SANITARIO C/CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA, ELIZABETH OU SIMILAR, PADRÃO POPULAR, INCLUSIVE ASSENTO PLASTICO AMANCO OU SIMILAR, CONJUNTO DE FIXAÇÃO, ANEL DE VEDAÇÃO E ENGATE PLÁSTICO	04708/ORSE	247,70	UND	1,00	313,36	313,36
07.02	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, PARA VASO SANITARIO, PADRAO POPULAR	02056/ORSE	9,79	UND	4,00	12,39	49,56
07.03	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	95472	607,83	UND	4,00	768,95	3.075,80
07.04	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMP, INCLUSO FIXAÇÃO	95544	22,65	UND	5,00	28,65	143,25
07.05	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO 29,5x39,0CM, PADRÃO POPULAR, COM SIFÃO PLÁSTICO TIPO COPO 1", VÁLVULA EM PLÁSTICO BRANCO 1" E CONJUNTO PARA FIXAÇÃO	86942	171,46	UND	12,00	216,91	2.602,92
07.06	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	86920	603,71	UND	1,00	763,74	763,74
07.07	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E = 2CM, LARG=0,57 PARA PIA OU LAVATÓRIO	07689/ORSE	291,23	M	2,70	368,43	994,76
07.08	BARRA DE APOIO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO, D= 1 1/2", INCLUSIVE PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO	04274/ORSE	70,72	M	18,20	89,47	1.628,35

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	SINAPI: JUNHO/18 ORSE: MAIO/18		UNID.	QUANT.	VALOR (R\$)	
		CÓDIGO	CUSTO			UNITÁRIO	TOTAL
07.09	TANQUE EM AÇO INOX, INCLUSO TORNEIRA CROMADA E SIFÃO PVC	02055/ORSE	424,41	UND	1,00	536,91	536,91
07.10	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	86906	46,90	UND	12,00	59,33	711,96
07.11	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	86914	35,74	UND	4,00	45,21	180,84
07.12	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	86909	93,89	UND	10,00	118,78	1.187,80
07.13	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO TIPO DUCHA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	9535	69,75	UND	2,00	88,24	176,48
07.14	BANCO ARTICULADO PARA BANHO COM PÉS DE APOIO 700x450mm (P/ DEFICIENTES)	08974/ORSE	764,22	UND	1,00	966,79	966,79
REAPROVEITAMENTO DE ÁGUA PLUVIAIS							
07.15	RESERVATÓRIO D'ÁGUA DE FIBRA CILÍNDRICO, CAPACIDADE 3.000L	01430/ORSE	1.355,92	UND	1,00	1.715,33	1.715,33
07.16	TORNEIRA DE BÓIA REAL, ROSCÁVEL, 3/4"	94796	27,89	UND	1,00	35,28	35,28
07.17	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4"	86916	21,22	UND	1,00	26,84	26,84
METAIS, ACESSÓRIOS E EQUIPAMENTOS							
07.18	REGISTRO PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA	89985	60,34	UND	2,00	76,33	152,66
07.19	VÁLVULA DESCARGA 1.1/2" COM REGISTRO, ACABAMENTO EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	40729	217,43	UND	6,00	275,06	1.650,36
07.20	REGISTRO GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA	89987	63,55	UND	16,00	80,40	1.286,40
07.21	RESERVATÓRIO D'ÁGUA DE FIBRA CILÍNDRICO, CAPACIDADE 3.000L	01430/ORSE	1.355,92	UND	1,00	1.715,33	1.715,33
07.22	TORNEIRA DE BOIA REAL 3/4"	94796	27,89	UND	1,00	35,28	35,28
07.23	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	89381	7,21	UND	1,00	9,12	9,12
07.24	REGISTRO GAVETA 3/4" BRUTO LATÃO - FORNEC. E INSTALAÇÃO	89353	28,45	UND	2,00	35,99	71,98
07.25	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL	89491	33,02	UND	9,00	41,77	375,93
PONTOS DE HIDRÁULICA							
07.26	PONTO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDO, C/MATERIAL PVC RÍGIDO SOLDÁVEL Ø 25MM	01200/ORSE	78,78	PT	33,00	99,66	3.288,78
07.27	PONTO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDO, C/MATERIAL PVC RÍGIDO SOLDÁVEL Ø 40MM	08260/ORSE	120,08	UND	6,00	151,91	911,46
07.28	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)	01678/ORSE	69,17	UND	33,00	87,50	2.887,50
07.29	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	01683/ORSE	71,02	PT	6,00	89,85	539,10

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	SINAPI: JUNHO/18 ORSE: MAIO/18		UNID.	QUANT.	VALOR (R\$)	
		CÓDIGO	CUSTO			UNITÁRIO	TOTAL

REDE EXTERNA

07.30	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPA H=60CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	74166/001	153,91	UND	18,00	194,71	3.504,78
07.31	TUBO PVC ÁGUAS PLUVIAIS PREDIAL DN 75MM, INCLUSIVE CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	83670	36,04	M	30,40	45,59	1.385,94
07.32	TUBO PVC ESGOTO/ÁGUAS PLUVIAIS PREDIAL DN 100MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	83671	38,80	M	152,50	49,08	7.484,70

08.00 REDE AR COMPRIMIDO

2.241,29

08.01	TUBO DE COBRE CLASSE A -15MM, INCLUSO CONEXÕES, FIXAÇÕES	08737/ORSE	24,40	M	30,00	30,87	926,10
08.02	VÁLVULA ESFERA EM BRONZE D= 1/2"	02368/ORSE	39,61	UND	1,00	50,11	50,11
08.03	POSTO DE CONSUMO COMPLETO DUPLA RETENÇÃO	MERCADO	67,00	UND	10,00	84,76	847,60
08.04	FILTRO REGULADOR DE PRESSÃO 1/4"X1/2" BELL-AIR	MERCADO	165,00	UND	2,00	208,74	417,48

09.00 DIVERSOS E LIMPEZA DA OBRA

2.245,83

09.01	BANCO DE CONCRETO CURVO	08464/ORSE	403,94	UND	1,00	511,01	511,01
09.02	LIMPEZA FINAL DA OBRA	9537	1,82	M²	309,25	2,30	711,28
09.03	CARGA, TRANSPORTE E DESTINAÇÃO DE ENTULHOS, DTM ATÉ 1KM	72897 + 72900	20,44	M³	39,58	25,86	1.023,54

TOTAL DO ORÇAMENTO

261.256,58

ENGº FERNANDO GOMES ARAUJO FILHO
CREA PB Nº 16125847-7



Prefeitura Municipal de São Sebastião de Lagoa de Roça

RUA JOSÉ RODRIGUES COURA, 53 – CENTRO

CEP. 58.119-000 – SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA – PB

CNPJ: 08.742.439/0001-00

Serviço: CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DO UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PORTE I

Local: LOTEAMENTO YORRA 01 / QUADRA - F / LOTES 13 E 14

CRONOGRAMA FÍSICO- FINANCEIRO

Item	Discriminação dos serviços	Peso (%)	Valor das obras/serviços (R\$)	Mês 01		Mês 02		Mês 03		Mês 04		Mês 05		Mês 06	
				Concedente (R\$)	%	Concedente (R\$)	%	Concedente (R\$)	%	Concedente (R\$)	%	Concedente (R\$)	%	Concedente (R\$)	%
1.0	COBERTURA	19,09%	R\$ 49.897,84	R\$ 29.938,70	60,00%	R\$ 9.979,57	20,00%	R\$ 9.979,57	20,00%						
2.0	ALVENARIA - VEDAÇÃO	1,29%	R\$ 3.374,83	R\$ 3.374,83	100,00%										
3.0	IMPERMEABILIZAÇÃO	0,83%	R\$ 2.185,54	R\$ 2.185,54	100,00%										
4.0	REVESTIMENTOS - PISOS, PAREDES E TETOS	29,72%	R\$ 77.667,43			R\$ 15.541,25	20,01%	R\$ 15.525,72	19,99%	R\$ 31.066,97	40,00%	R\$ 15.533,49	20,00%		
5.0	ESQUADRIAS	19,27%	R\$ 50.354,53			R\$ 10.070,91	20,00%	R\$ 10.070,91	20,00%	R\$ 20.141,81	40,00%	R\$ 10.070,91	20,00%		
6.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	12,58%	R\$ 32.880,00			R\$ 6.576,00	20,00%	R\$ 6.576,00	20,00%	R\$ 13.152,00	40,00%	R\$ 6.576,00	20,00%		
7.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	15,46%	R\$ 40.409,29			R\$ 8.085,90	20,01%	R\$ 8.077,82	19,99%	R\$ 16.163,72	40,00%	R\$ 8.081,86	20,00%		
8.0	REDE AR COMPRIMIDO	0,85%	R\$ 2.241,29											R\$ 2.241,29	100,00%
9.0	DIVERSOS E LIMPEZA DA OBRA	0,85%	R\$ 2.245,83											R\$ 2.245,83	100,00%
Total simples			R\$ 261.256,58	R\$ 35.499,07	13,59%	R\$ 50.253,63	19,24%	R\$ 50.230,02	19,23%	R\$ 80.524,50	30,82%	R\$ 40.262,26	15,41%	R\$ 4.487,12	1,72%
Total acumulado				R\$ 35.499,07	13,59%	R\$ 85.752,70	32,82%	R\$ 135.982,72	52,05%	R\$ 216.507,22	82,87%	R\$ 256.769,48	98,28%	R\$ 261.256,58	100,00%

ENGº FERNANDO GOMES ARAUJO FILHO
CREA PB Nº 16125847-7

CÁLCULO DE BDI		Construção e Reforma de quaisquer Edificações inclusive Unidades Habitacionais, Escolas, Hospitais, de uso Agropecuário, Estações p/Trens/Metrô, Estádios e Quadras Esportivas			Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, calçadas, etc.			Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto			Fornecimento de materiais e equipamentos			Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica			Portuárias, Marítimas e Fluviais		
Item componente do BDI	% Informado	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q
Administração Central (AC)	4,00	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,49	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7,85
Seguro (S) e Garantia (G)	0,80	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22	1,99
Risco (R)	0,97	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,85	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16
Despesas Financeiras (DF)	1,23	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	0,85	0,85	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33
Lucro (L)	6,16	6,16	7,40	8,96	6,64	7,30	8,69	6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43
Impostos (I)	PIS, COFINS, ISSQN	5,65	Conforme Legislação Específica																
	CPRB (contribuição previdenciária sobre receita bruta)	4,50																	

Observações

- 1) Preencher apenas a coluna % Informado (Coluna B)
- 2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISS (variável até 5,00% conforme o município).
- 3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU, conforme CE GEPAD 354/2013 de 17/10/2013.

$$B.D.I = 26,51\%$$

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right] - 1 \right\} * 100$$

Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:

OBRAS DE INFRAESTRUTURA

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE AC, SG, R E DF ESTÃO NOS VALORES MÍNIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE L FORAM CONSIDERADOS ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA

Tipo de Obra	1ºQ	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc.	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80