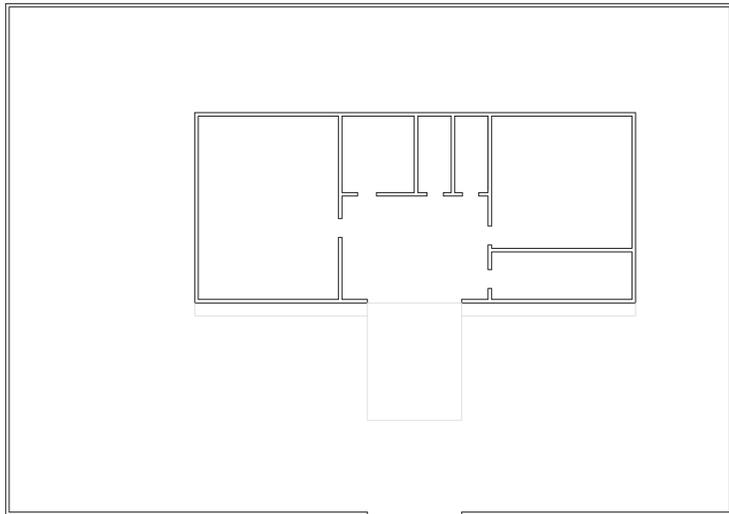
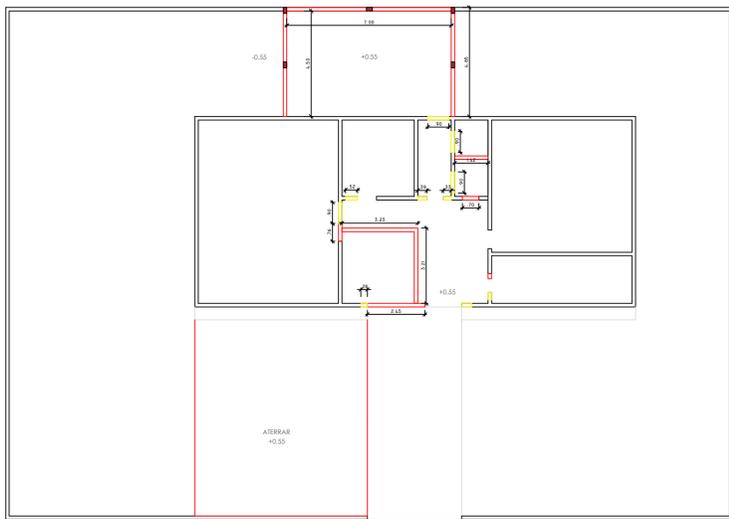


ESCOLA FRANCISCO BEZERRA DE MELO



PLANTA BAIXA - SITUAÇÃO



PLANTA BAIXA - DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO

LEGENDA

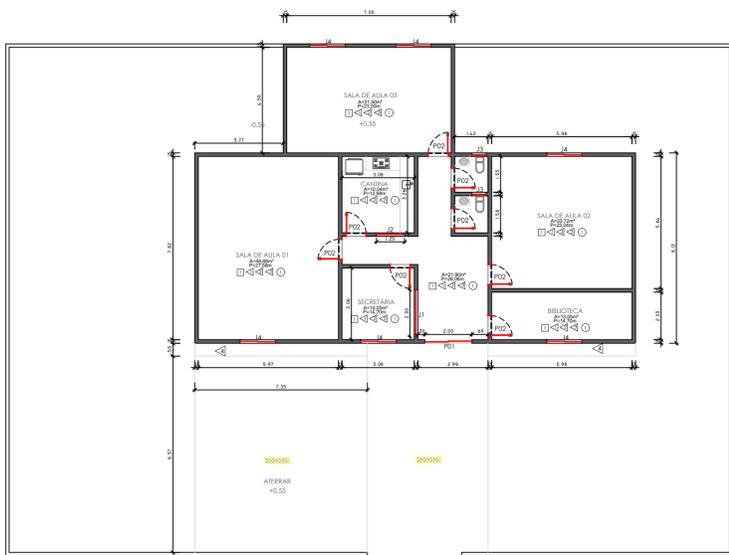
- DEMOLIR
- CONSTRUIR

TABELA DE ESQUADRIAS

PORTAS					QUANT.
COD.	DIMENSÕES	FUNÇÃO	ESPECIFICAÇÕES		
P01	2,00 x 2,30	CORRER	PORTAO DE FERRO - 3 FOLHAS		01
P02	0,90 x 2,10	ABRIR	EM MADEIRA - PINTADO DE BRANCA		08

JANELAS

COD.	DIMENSÕES	PEITORIL	FUNÇÃO	ESPECIFICAÇÕES		QUANT.
J1	2,00 x 1,00	1,00 m	FIXO	VIDRO		01
J2	1,20 x 1,00	1,00 m	FIXO	GRADE		01
J3	0,60 x 0,60	1,50 m	BOCA DE LOBO	MADEIRA		02
J4	1,50 x 1,10	1,00 m	CORRER	ALUMINIO / VIDRO / GRADE EXTERNA		06



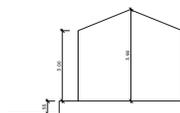
PLANTA BAIXA REFORMA

LEGENDA

Símbolo	Descrição	QUANT.
	PISO INTERTRAVADO NA COR METALICA	115,80m²
	PISO CIMENTICO	
	GRAMA EM PLACAS	
	FILMEIRA	6 unid.

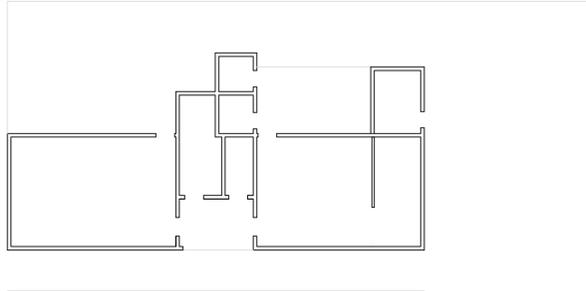
ESPECIFICAÇÕES

- PISO**
 REVESTIMENTO EM GRANILITE
 CALÇADA EM CONCRETO DESEMPOLADO
PAREDE
 ALVENARIA EMASSADA E PINTADA COM TINTA ACRILICA, ACIMA DE 1,10m
 PINTURA EM TINTA ESMALTE (cor: branco) ATÉ 0,90 cm DE ALTURA
 REVESTIMENTO CERÂMICO 0,10x0,10 cm, DUAS FADAS (cor: VERDE) ACIMA DE 0,90cm
 REVESTIMENTO CERÂMICO 0,60x0,60 cm (cor: branco) FACHADA
TETO
 GESSO
 OBS.: TODAS AS MEDIDAS ESTÃO EM (METROS) E CONFERRIR AS MEDIDAS IN LOCO.

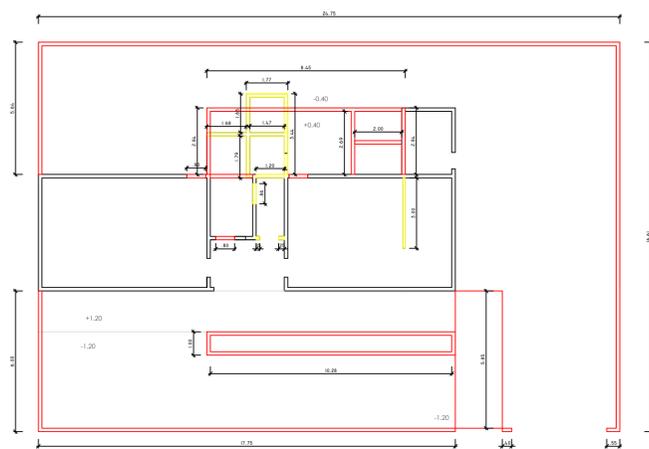


TROCAR 60% DE TELHA E MADEIRA

ESCOLA JOSÉ DONATO DE ARAUJO



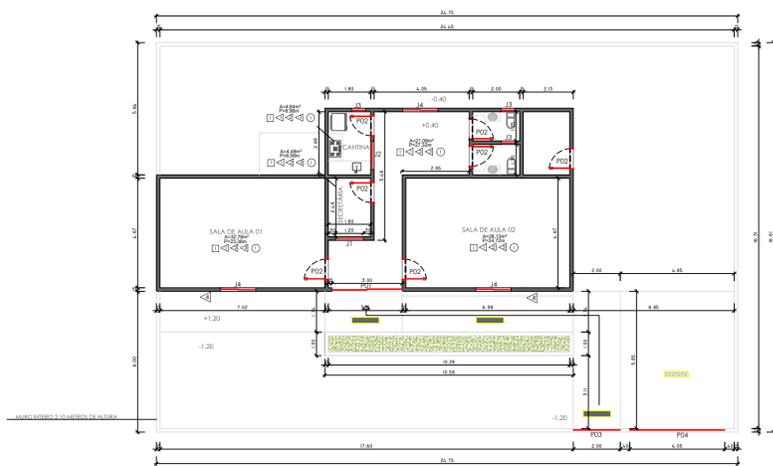
PLANTA BAIXA - SITUAÇÃO



LEGENDA

- DEMOLIR
- CONSTRUIR

PLANTA BAIXA - DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO



PLANTA BAIXA REFORMA

TABELA DE ESQUADRIAS

PORTAS				
COD	DIMENSÕES	FUNÇÃO	ESPECIFICAÇÕES	QUANT.
P01	3,00 x 2,30	CORRER	PORTÃO DE FERRO - 3 FOLHAS	01
P02	0,90 x 2,10	ABRIR	EM MADEIRA - PINTADO DE BRANCA	07
P03	2,00 x 2,10	ABRIR	PORTÃO EM ALUMÍNIO	01
P04	4,05 x 2,10	ABRIR	PORTÃO EM ALUMÍNIO	01

JANELAS

COD	DIMENSÕES	PEIÇORIL	FUNÇÃO	ESPECIFICAÇÕES	QUANT.
J1	1,20 x 1,00	1,00 m	FIXO	VIDRO	01
J2	1,20 x 1,00	1,00 m	FIXO	GRADE	01
J3	0,60 x 0,60	1,50 m	BOCA DE LOBO	MADERA	03
J4	1,50 x 1,10	1,00 m	CORRER	ALUMÍNIO / VIDRO / GRADE EXTERNA	03

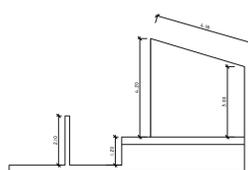
LEGENDA

Símbolo	Descrição	QUANT.
	PISO INTERBAIXADO NA COR METALINA	35,00m²
	PISO CIMENTICO	35,00m²
	GRAMA EM PLACAS	8,00m²
	PALMEIRA	6 unid.

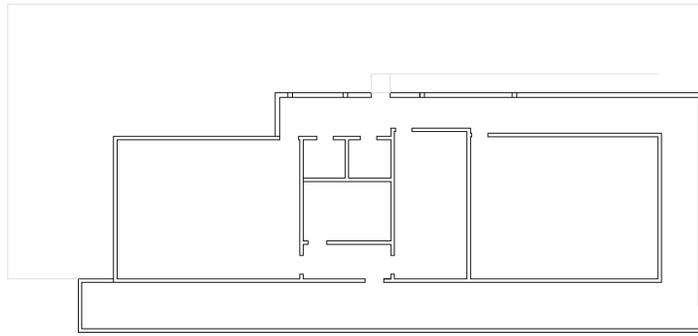
ESPECIFICAÇÕES

- PISO
 [] REVESTIMENTO EM GRANLITE
 [] CALÇADA EM CONCRETO DESEMPOLADO
 PAREDE
 [] ALVENARIA EMASSADA E PINTADA COM TINTA ACRILICA, ACIMA DE 1,10m
 [] PINTURA EM TINTA ESMALTE (cor: branco) ATÉ 0,90 cm DE ALTURA
 [] REVESTIMENTO CERÂMICO 0 10X10 10 cm. DUAS FASAS (cor: VERDE) ACIMA DE 0,90cm
 [] REVESTIMENTO CERÂMICO 0 60X60 60 cm (cor: branco) FACHADA
 TETO
 [] CESSO
 OBS.: TODAS AS MEDIDAS ESTÃO EM (METROS) E CONFERR AS MEDIDAS IN LOCO.

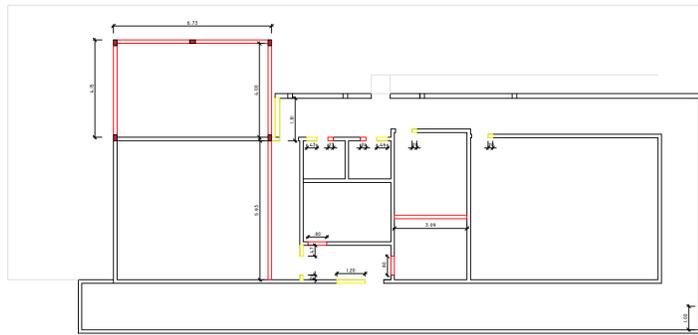
TROCAR 60% DE TELHA E MADEIRA



ESCOLA SÃO TOMÉ



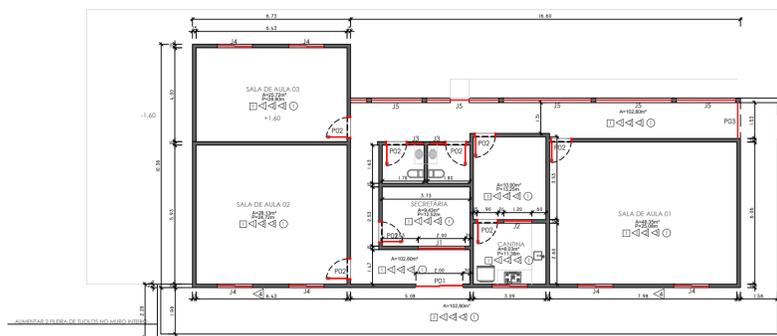
PLANTA BAIXA - SITUAÇÃO



LEGENDA

- DEMOLIR
- CONSTRUIR

PLANTA BAIXA - DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO



PLANTA BAIXA REFORMA

TABELA DE ESQUADRIAS

PORTAS				
COD	DIMENSÕES	FUNÇÃO	ESPECIFICAÇÕES	QUANT.
P01	2,00 x 2,30	CORRER	PORTAO DE FERRO - 3 FOLHAS	01
P02	0,90 x 2,10	ABRIR	EM MADEIRA - PINTADO DE BRANCA	08
P03	1,53 x 3,00	ABRIR	GRADE	01

JANELAS

COD	DIMENSÕES	PEIÇORIL	FUNÇÃO	ESPECIFICAÇÕES	QUANT.
J1	2,00 x 1,00	1,00 m	FIXO	VIDRO	01
J2	1,20 x 1,00	1,00 m	FIXO	GRADE	01
J3	0,60 x 0,60	1,50 m	BOCA DE LOBO	MADERA	02
J4	1,50 x 1,10	1,00 m	CORRER	ALUMINIO / VIDRO / GRADE EXTERNA	07
J5	11,70 x 2,00	1,00 m	FIXO	GRADE EM ALUMINIO	01

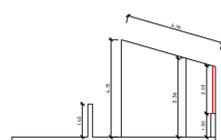
LEGENDA

Símbolo	Descrição	QUANT.
	PISO INTERTRAVADO NA COR BETÃO	
	PISO CIMENTICO	
	GRAMA EM PLACAS	
	FILMEIRA	

ESPECIFICAÇÕES

- P01 REVESTIMENTO EM GRANILITE
 - P02 CALÇADA EM CONCRETO DESEMPOLADO
- PAREDE
- △ ALVENARIA EMASSADA E PINTADA COM TINTA ACRILICA, ACIMA DE 1,10m
 - ◁ PINTURA EM TINTA ESMALTE (cor: branco) ATÉ 0,90 cm DE ALTURA
 - ◁ REVESTIMENTO CERÂMICO 0,10x0,10 cm. DUAS FANAS (cor: VERDE) ACIMA DE 0,90m
 - ◁ REVESTIMENTO CERÂMICO 0,60x0,60 cm (cor: branco) FACHADA
- TELO
- CESSO
- ORL.: TODAS AS MEDIDAS ESTÃO EM (METROS) E CORRER AS MEDIDAS IN LOCO.

TROCAR 60% DE TELHA E MADEIRA





ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Reforma e Ampliação de Diversas Escolas Municipais no município de São Sebastião de Lagoa de Roça - PB

NOVEMBRO/2021

Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro
CNPJ: 08.742.439/0001-00



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- APRESENTAÇÃO

O presente documento tem como objetivo definir as obras, serviços, materiais e processos construtivos a serem utilizados na reforma e ampliação das Escolas Municipais localizadas no Município de São Sebastião de Lagoa de Roça - PB. O mesmo, atendendo às exigências da Lei Federal 8.666/93 que dispõe sobre licitações e contratos no âmbito da Administração Pública, notadamente em respeito ao princípio da igualdade e do caráter competitivo próprio do certame, tem como objetivo central, em um primeiro momento, fornecer informações que possibilitem as empresas solicitantes a promoverem o estudo e a dedução de métodos construtivos necessários à formulação de suas propostas.

Em um segundo momento, conquanto já estejam definidos, pela licitante contratada, os processos, métodos, materiais, equipamentos e demais subsídios para o planejamento e gestão da obra, objetivam, embora o façam concisamente, comprometer a CONTRATADA à observância da execução dos diversos itens de serviços utilizando-se dos materiais e processos construtivos recomendados, respeitadas, sempre, as prescrições das normas brasileiras da ABNT pertinentes a cada serviço, material ou equipamento, além daquelas outras preconizadas pelos fabricantes, fornecedores, órgãos concessionários de serviços públicos, entre outros.

- CONSIDERAÇÕES GERAIS

O projeto da reforma e ampliação das Escolas Municipais de São Sebastião de Lagoa de Roça - PB, visa alocar a demanda de servidores e atender melhor a população deste município. O referido projeto apresenta a reforma da edificação visando suprir às necessidades dos profissionais e usuários desta unidade.

A técnica construtiva adotada é convencional, adotando materiais facilmente encontrados no comércio e não necessitando de mão-de-obra especializada.

As vedações são em alvenaria de tijolo furado revestido, a estrutura de fundações, pilares, vigas e laje em concreto armado moldado in loco e a cobertura em telhas romanas e estrutura de madeira. Todos os vãos que serão edificados será seguindo o projeto arquitetônico, quanto a revestimentos de piso e parede, louças e metais, esquadrias e demais serviços estará previstos no orçamento.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA

- ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

01. Serviços preliminares

A placa da obra será em chapa de aço galvanizado produzida e instalada seguindo os padrões estabelecidos.

A demolição da área prevista deve ser executada com todas as precauções cabíveis a esta atividade.

A cobertura deverá ser toda retirada com previsão de reaproveitamento, conforme previsto na memória de cálculo.

Nas escolas onde houver necessidade serão aterrados ambientes que necessitem de elevação de nível, estando estas indicadas em planilha.

A locação da obra (área a ser ampliada) será através de gabarito de madeira convencional em tábuas corridas pontaletadas a cada 2,00m.

Haverá aterro nas áreas indicadas em projeto e na memória de cálculo. Todo aterro deve ser lançado em camadas de 20cm e compactado mecanicamente com compactador de solos à percussão.

02. Infraestrutura

As escavações deverão ser executadas de forma manual com profundidade definida na memória de cálculo do orçamento.

Nas valas de fundação das paredes haverá alvenaria de vedação com tijolos deitados para nivelar a edificação.

Sobre a alvenaria de tijolos deitados será executada a cinta para amarração da alvenaria com concreto armado moldado in loco, servindo como viga baldrame. Toda a cinta deve ser impermeabilizada com tinta asfáltica.

03. Superestrutura

Sob cada sapata será aplicado um lastro de concreto magro com espessura de 3cm.

As formas para as sapatas serão em madeira serrada, para 4 utilizações, com dimensões definidas na memória de cálculo do orçamento.

As formas dos pilares serão em chapa de madeira compensada plastificada, para 10 utilizações com dimensões definidas na memória de cálculo do orçamento.

A armação das fundações e pilares será com aço CA-50 de acordo com as dimensões definidas na memória de cálculo do orçamento, bem como o volume de concreto com $f_{ck}=25\text{MPa}$ e seu lançamento.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA

Sob as alvenarias externas serão executadas vigas em concreto armado in loco, de acordo com as dimensões definidas na memória de cálculo do orçamento, para que acima desta seja elevada a platibanda prevista.

04. Elevação

As alvenarias de vedação serão em blocos cerâmicos furados assentados com argamassa de cimento, cal e areia, com preparo em betoneira.

As áreas que terão os níveis elevados, esta elevação será feita de bloco de tijolo deitado.

Todos os vão de portas e janelas receberão vergas e contravergas (janelas) com dimensões definidas na memória de cálculo do orçamento.

05. Revestimentos

Todas as paredes novas devem receber chapisco com argamassa de cimento e areia, traço 1:3 e emboço (massa única) com argamassa de cimento, cal e areia no traço 1:2:8, espessura de 25mm.

Nos banheiros haverá revestimento cerâmico 60x60cm aplicado até 3,00 m de altura a partir do piso. Nas demais dependências, no revestimento interno haverá aplicação de tinta esmalte de cor branca até 0,90 m de altura a partir do piso, seguida da aplicação de cerâmica da cor verde 10x10 aplicado como uma faixa de 0,20 m na altura de 1,10 a partir do piso.

Na fachada frontal haverá aplicação de revestimento cerâmico 10x10cm de cor verde e cor amarela, conforme projeto arquitetônico.

06. Cobertura

A Cobertura será reaproveitada e renovada mediante a taxa de perda, esta já considerada em planilha acrescida das áreas novas construídas. E toda a edificação receberá forro em placas de gesso.

07. Pisos

Todo o piso das áreas ampliadas será composto por lastro de concreto magro com espessura de 3cm; contrapiso desempenado e toda a edificação receberá revestimento de piso em granilite. Nas áreas descobertas os pisos estão definidos em projeto e também na memória, podendo ser intertravado e/ou piso cimentício.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA

08. Esquadrias

As esquadrias estão detalhadas nos Quadros de Esquadrias de cada projeto, como também na memória de cálculo apresentada.

09. Pintura

Todas as paredes novas receberão selador, serão emassadas com massa látex e pintadas com tinta acrílica em duas demãos, interna e externamente.

As portas de madeira serão pintadas com tinta esmalte acetinado para madeira sobre fundo nivelador branco.

10. Instalações hidráulicas, sanitárias, louças e metais e águas pluviais

Todas as instalações devem seguir seus projetos específicos e/ou a memória de cálculo do orçamento.

11. Instalações elétricas

Todas as instalações devem seguir seus projetos específicos e/ou a memória de cálculo do orçamento.

12. Serviços complementares

A obra será entregue limpa, livre de entulhos e restos de construção e com os equipamentos em perfeito funcionamento.

Fernando Gomes Araújo Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 1612584977

Fernando Gomes Araújo Filho

CPF: 051.224.804-43

CREA nº 161258497-7



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL

SERVIÇO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS MUNICIPAIS				PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA							
LOCAL: SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA - PB				SINAPI - SETEMBRO/2021			ORSE -		BDI		26,57%
Orçamento		Desonerado		Planilhas de Referência:			SETEMBRO/2021				
ITEM	Classificação	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI	
-	PLACA DE OBRA								2.758,56	3.491,52	
-	Serviço	ORSE	51	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	m ²	8,00	344,82	436,44	2.758,56	3.491,52	
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES								18.374,18	23.255,38	
1.1	Serviço	SINAPI	97621	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m ³	13,28	74,59	94,41	990,56	1.253,76	
1.2	Serviço	CPU	01	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	m ²	445,50	12,31	15,58	5.484,11	6.940,89	
1.3	Serviço	CPU	02	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	m ²	445,50	4,68	5,92	2.084,94	2.637,36	
1.4	Serviço	SINAPI	99059	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corrida pontaleadas a cada 2,00m - 2 utilizações. Af_10/2018	m	168,69	45,60	57,72	7.692,26	9.736,79	
1.5	Serviço	SINAPI	94304	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M ³ / POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA DE 1,5 A 2,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. Af_05/2016	m ³	81,19	26,14	33,09	2.122,31	2.686,58	
2.0	INFRAESTRUTURA								13.530,65	17.126,19	
2.1	Serviço	SINAPI	93358	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30m	m ³	11,59	55,14	69,79	639,07	808,87	
2.2	Serviço	SINAPI	93204	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto (viga baldrame)	m	168,69	54,27	68,69	9.154,81	11.587,32	
2.3	Serviço	SINAPI	98557	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, 2 demãos af_06/2018	m ²	134,95	27,69	35,05	3.736,77	4.730,00	
3.0	SUPERESTRUTURA								31.662,62	40.079,12	
3.1	Serviço	SINAPI	95240	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos ou radiers, espessura 3cm. Af_07/2016	m ²	7,36	13,09	16,57	96,34	121,96	
3.2	Serviço	SINAPI	96535	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações. Af_06/2017	m ²	7,36	115,97	146,78	853,54	1.080,30	
3.3	Serviço	SINAPI	92431	Montagem e desmontagem de fôrma para pilares retangulares e estruturas similares, com área média das seções maior que 0,25m ² , pé-direito simples, em chapa compensada plastificada, 10 utilizações	m ²	128,37	42,75	54,11	5.487,82	6.946,10	
3.4	Serviço	SINAPI	96546	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço ca-50 de 10 mm - montagem. Af_06/2017	Kg	132,68	16,13	20,42	2.140,13	2.709,33	
3.5	Serviço	SINAPI	92778	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af_12/2015	Kg	414,53	16,09	20,37	6.669,79	8.443,98	
3.6	Serviço	SINAPI	92775	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. Af_12/2015	Kg	247,68	18,88	23,90	4.676,20	5.919,55	
3.7	Serviço	SINAPI	94965	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_07/2016	m ³	8,12	358,06	453,20	2.907,45	3.679,98	
3.8	Serviço	SINAPI	92873	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. Af_12/2015	m ³	8,12	143,16	181,20	1.162,46	1.471,34	
3.9	Serviço	SINAPI	93204	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto (Superior)	m	141,31	54,27	68,69	7.668,89	9.706,58	
4.0	ELEVAÇÃO								42.762,40	54.122,94	
4.1	Serviço	SINAPI	87503	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 6m ² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira	m ²	391,17	65,65	83,09	25.680,31	32.502,32	



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL

SERVIÇO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS MUNICIPAIS				PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA							
LOCAL: SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA - PB				SINAPI - SETEMBRO/2021			ORSE -		BDI		26,57%
Orçamento		Desonerado		Planilhas de Referência:			SETEMBRO/2021				
ITEM	Classificação	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI	
4.2	Serviço	SINAPI	87501	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	77,09	119,40	151,12	9.204,55	11.649,84	
4.3	Serviço	SINAPI	93186	Verga moldada in loco em concreto para janelas com até 1,50m de vão	m	13,90	76,30	96,57	1.060,57	1.342,32	
4.4	Serviço	SINAPI	93196	Contraverga moldada in loco em concreto para vãos de até 1,50m de comprimento	m	13,90	71,70	90,75	996,63	1.261,43	
4.5	Serviço	SINAPI	93183	Verga moldada in loco em concreto para janelas com mais de 1,50m de vão	m	5,20	53,85	68,16	280,02	354,43	
4.6	Serviço	SINAPI	93195	Contraverga moldada in loco em concreto para vãos com mais de 1,50m de comprimento	m	5,20	48,82	61,79	253,86	321,31	
4.7	Serviço	SINAPI	93188	Verga moldada in loco em concreto para portas com até 1,50m de vão	m	50,55	76,20	96,45	3.851,91	4.875,55	
4.8	Serviço	SINAPI	93189	Verga moldada in loco em concreto para portas com mais de 1,50m de vão	m	16,05	89,38	113,13	1.434,55	1.815,74	
5.0	REVESTIMENTOS								53.364,20	67.548,14	
5.1	Serviço	SINAPI	87879	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L. Af_06/2014	m²	859,43	2,88	3,65	2.475,16	3.136,92	
5.2	Serviço	SINAPI	87792	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm.	m²	859,43	26,31	33,30	22.611,60	28.619,02	
5.3	Serviço	ORSE	9774	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, c/ piso porcelanato urbanus natural Ret, INCEPA ou similar, PEI 5, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço.	m²	255,60	79,89	101,12	20.419,88	25.846,27	
5.4	Serviço	ORSE	11368	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Eliane, linha galeria chumbo mesh, pei - 3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 01	m²	139,69	56,25	71,20	7.857,56	9.945,93	
6.0	COBERTURA								43.450,69	54.995,01	
6.1	Serviço	SINAPI	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	292,75	62,79	79,47	18.381,77	23.264,84	
6.2	Serviço	SINAPI	94201	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m²	292,75	29,17	36,92	8.539,52	10.808,33	
6.3	Serviço	ORSE	3642	Lona Plástica Preta	m²	555,22	4,82	6,10	2.676,16	3.386,84	
6.4	Serviço	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017 P	m²	455,10	30,44	38,53	13.853,24	17.535,00	
7.0	PISOS								32.451,93	41.076,36	
7.1	Serviço	SINAPI	95240	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos ou radiers, espessura 3cm. AF_07/2016	m²	148,10	13,09	16,57	1.938,63	2.454,02	
7.2	Serviço	SINAPI	87755	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400L, aplicado em áreas molhadas sobre impermeabilização, espessura 3cm	m²	148,10	33,18	42,00	4.913,96	6.220,20	
7.3	Serviço	SINAPI	101752	Piso em granilite, marmorite ou granitina espessura 8mm, incluso juntas de dilatação plásticas	m²	455,10	33,67	42,62	15.323,22	19.396,36	
7.4	Serviço	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM.	m²	150,80	50,67	64,13	7.641,04	9.670,80	
7.5	Serviço	SINAPI	98504	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	m²	8,00	12,48	15,80	99,84	126,40	
7.6	Serviço	SINAPI	98679	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	99,46	25,49	32,26	2.535,24	3.208,58	
8.0	ESQUADRIAS								47.521,69	60.148,17	
8.1	Serviço	SINAPI	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m²	12,71	398,16	503,95	5.060,61	6.405,20	
8.2	Serviço	SINAPI	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	m²	16,10	484,88	613,71	7.806,57	9.880,73	



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA
Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro
CNPJ: 08.742.439/0001-00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL

SERVIÇO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS MUNICIPAIS				PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA							
LOCAL: SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA - PB				SINAPI - SETEMBRO/2021			ORSE -		BDI		26,57%
Orçamento		Desonerado		Planilhas de Referência:			SETEMBRO/2021				
ITEM	Classificação	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI	
8.3	Serviço	SINAPI	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	und	23,00	331,39	419,44	7.621,97	9.647,12	
8.4	Serviço	SINAPI	102235	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF 01/2021	m ²	5,20	426,38	539,67	2.217,18	2.806,28	
8.5	Serviço	ORSE	12105	Grade de ferro c/ gradil em barra chata 3/4" x 1/8", inclusive ferrolho e dobradiças conforme desenho.	m ²	25,80	401,39	508,04	10.355,86	13.107,43	
8.6	Serviço	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m ²	0,36	804,34	1.018,05	289,56	366,50	
8.7	Serviço	SINAPI	94570	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens. exclusive alizar e contramarco. fornecimento e instalação. af 12/2019	m ²	25,50	527,36	667,48	13.447,68	17.020,74	
8.8	Serviço	SINAPI	100669	Janela de madeira (cedrinho/angelim ou equiv.) tipo maxim-ar, para vidro, com batente, alizar e ferragens. exclusive vidro, acabamento e contramarco. fornecimento e instalação. af 12/2019	m ²	1,44	501,57	634,84	722,26	914,17	
9.0	PINTURA								41.453,65	52.469,35	
9.1	Serviço	SINAPI	102219	Pintura tinta de acabamento (pigmentada) esmalte sintético acetinado em madeira, 2 demãos. Af 01/2021	m ²	86,94	10,96	13,87	952,86	1.205,86	
9.2	Serviço	SINAPI	88495	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, uma demãos	m ²	1.568,60	7,64	9,67	11.984,10	15.168,36	
9.3	Serviço	SINAPI	88489	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	m ²	1.103,25	11,09	14,04	12.235,04	15.489,63	
9.4	Serviço	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	m ²	386,42	10,96	13,87	4.235,16	5.359,65	
9.5	Serviço	SINAPI	88494	Aplicação e lixamento de massa látex em tetos, uma demãos	m ²	455,10	14,04	17,77	6.389,60	8.087,13	
9.6	Serviço	SINAPI	88488	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em tetos, duas demãos	m ²	455,10	12,43	15,73	5.656,89	7.158,72	
10.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS, LOUÇAS E METAIS								25.928,27	32.816,18	
10.1	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								6.093,63	7.712,09	
10.1.1	Insumo	SINAPI	102607	CAIXA D'ÁGUA EM POLETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid	6,00	454,55	575,32	2.727,30	3.451,92	
10.1.2	Serviço	SINAPI	94489	Registro de esfera, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento - Fornecimento e instalação	unid	6,00	15,02	19,01	90,12	114,06	
10.1.3	Insumo	SINAPI	89402	Tubo PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - Fornecimento e instalação	m	120,00	8,26	10,45	991,20	1.254,00	
10.1.4	Serviço	SINAPI	89959	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal), com tubulação de PVC, DN 25mm, instalado em ramal de água, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria	unid	13,00	175,77	222,47	2.285,01	2.892,11	
10.2	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS								12.476,14	15.790,51	
10.2.1	Serviço	ORSE	01679	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de ø 40 mm (lavatórios)	unid	7,00	73,94	93,59	517,58	655,13	
10.2.2	Serviço	ORSE	08342	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável ø 75 mm (caixas sifonadas)	unid	6,00	176,08	222,86	1.056,48	1.337,16	
10.2.3	Serviço	ORSE	01683	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável ø 100 mm (vaso sanitário)	unid	6,00	119,54	151,30	717,24	907,80	
10.2.4	Serviço	SINAPI	89714	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af 12/2014_p (interligação entre as caixas de inspeção).	m	130,00	44,73	56,61	5.814,90	7.359,30	
10.2.5	Serviço	SINAPI	89708	Caixa sifonada, pvc, DN 150 x 185 x 75 mm, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário	unid	6,00	61,34	77,64	368,04	465,84	
10.2.6	Serviço	ORSE	4883	Caixa de inspeção 0,60 x 0,60 x 0,60m	unid	7,00	531,92	673,25	3.723,44	4.712,75	
10.2.7	Serviço	SINAPI	86882	Sifão do tipo garrafa/copo em PVC 1.1/4" x 1.1/2" - Fornecimento e instalação	unid	9,00	17,37	21,99	156,33	197,91	
10.2.8	Serviço	SINAPI	86879	Válvula em plástico 1" para pia, tanque ou lavatório, com ou sem ladrão - Fornecimento e instalação	unid	9,00	5,6	7,09	50,40	63,81	
10.2.9	Serviço	SINAPI	86885	Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 40cm - Fornecimento e instalação	unid	9,00	7,97	10,09	71,73	90,81	



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA
Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro
CNPJ: 08.742.439/0001-00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL

SERVIÇO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS MUNICIPAIS				PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA								
LOCAL: SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA - PB				SINAPI - SETEMBRO/2021			ORSE -		BDI		26,57%	
Orçamento		Desonerado		Planilhas de Referência:			SETEMBRO/2021					
ITEM	Classificação	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI		
10.3				LOUÇAS E METAIS					7.358,50		9.313,58	
10.3.1	Serviço	SINAPI	86888	Vaso sanitario sifonado com caixa acoplada louça branca - fornecimento e instalação.	unid	6,00	389,59	493,10	2.337,54	2.958,60		
10.3.2	Serviço	ORSE	02056	Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitario, padrao popular	unid	6,00	10,03	12,69	60,18	76,14		
10.3.3	Serviço	SINAPI	86906	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão popular - Fornecimento e instalação	unid	6,00	67,12	84,95	402,72	509,70		
10.3.4	Serviço	SINAPI	86910	Torneira cromada tubo móvel, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão médio - Fornecimento e instalação	unid	3,00	115,13	145,72	345,39	437,16		
10.3.5	Serviço	SINAPI	86901	Cuba de embutir oval em louça branca, 35 x 50cm ou equivalente - Fornecimento e instalação	unid	6,00	102,40	129,61	614,40	777,66		
10.3.6	Serviço	SINAPI	86936	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	unid	3,00	350,89	444,12	1.052,67	1.332,36		
10.3.6	Serviço	ORSE	10759	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m ²	7,40	344,00	435,40	2.545,60	3.221,96		
11.0				INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					28.732,14		36.363,70	
11.1	Serviço	SINAPI	97589	Luminária tipo plafon em plástico, de sobrepor, com 1 lâmpada fluorescente de 15 w, sem reator - fornecimento e instalação. Af 02/2020	unid	62,00	34,89	44,16	2.163,18	2.737,92		
11.2	Serviço	SINAPI	93137	Ponto de iluminação, incluindo interruptor simples (2 módulos), caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada)	unid	62,00	124,32	157,35	7.707,84	9.755,70		
11.5	Serviço	SINAPI	93141	Ponto de tomada residencial incluindo tomada 10A/250V, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	unid	64,00	131,88	166,92	8.440,32	10.682,88		
11.8	Serviço	SINAPI	91870	Eletroduto rígido roscável, PVC, DN 20mm (1/2") - Fornecimento e instalação	m	260,00	6,96	8,81	1.809,60	2.290,60		
11.9	Serviço	ORSE	5023	Cabo de cobre PP 2 x 2,5 mm ² , 450/750v - Fornecimento e instalação	m	780,00	11,04	13,97	8.611,20	10.896,60		
12.0				SERVIÇOS COMPLEMENTARES					3.390,41		4.287,42	
12.1	Serviço	ORSE	2450	Limpeza geral	m ²	1.122,48	1,97	2,49	2.211,29	2.794,98		
12.2	Serviço	SINAPI	98510	Plantio de Arvore Ornamental - Muda maior que 2,00 m	und	12,00	98,26	124,37	1.179,12	1.492,44		
									385.381,39	487.779,48		

Fernando Gomes Araujo Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 1612584977



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA
Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro
CNPJ: 08.742.439/0001-00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

SERVIÇO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS MUNICIPAIS		PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA			
LOCAL: SANTARÉM, SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA - PB		SINAPI - JULHO/2021		BDI	26,57%
Orçamento	Desonerado	Planilhas de Referência:		ORSE - JUNHO/2021	

ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ DONATO - COMUNIDADE SANTARÉM

ITEM	Classificação	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI
-	PLACA DE OBRA								2.758,56	3.491,52
-	Serviço	ORSE	51	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	m ²	8,00	344,82	436,44	2.758,56	3.491,52
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES								7.787,01	9.856,04
1.1	Serviço	SINAPI	97621	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. Af 12/2017	m ³	7,97	74,59	94,41	594,48	752,45
1.2	Serviço	CPU	01	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	m ²	117,56	12,31	15,58	1.447,16	1.831,58
1.3	Serviço	CPU	02	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	m ²	117,56	4,68	5,92	550,18	695,96
1.4	Serviço	SINAPI	99059	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corrida pontaleadas a cada 2,00m - 2 utilizações. Af 10/2018	m	108,14	45,60	57,72	4.931,18	6.241,84
1.5	Serviço	SINAPI	94304	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M ³ / POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA DE 1,5 A 2,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. Af_05/2016	m ³	10,10	26,14	33,09	264,01	334,21
2.0	INFRAESTRUTURA								8.660,68	10.962,11
2.1	Serviço	SINAPI	93358	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30m	m ³	7,19	55,14	69,79	396,46	501,79
2.2	Serviço	SINAPI	93204	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto (viga baldrame)	m	108,14	54,27	68,69	5.868,76	7.428,14
2.3	Serviço	SINAPI	98557	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, 2 demãos af_06/2018	m ²	86,51	27,69	35,05	2.395,46	3.032,18
3.0	SUPERESTRUTURA								16.838,78	21.314,73
3.1	Serviço	SINAPI	95240	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos ou radiers, espessura 3cm. Af 07/2016	m ²	3,52	13,09	16,57	46,08	58,33
3.2	Serviço	SINAPI	96535	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações. Af 06/2017	m ²	3,52	115,97	146,78	408,21	516,67
3.3	Serviço	SINAPI	92431	Montagem e desmontagem de fôrma para pilares retangulares e estruturas similares, com área média das seções maior que 0,25m ² , pé-direito simples, em chapa compensada plastificada, 10 utilizações	m ²	45,43	42,75	54,11	1.942,13	2.458,22
3.4	Serviço	SINAPI	96546	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço ca-50 de 10 mm - montagem. Af 06/2017	Kg	60,81	16,13	20,42	980,87	1.241,74
3.5	Serviço	SINAPI	92778	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af 12/2015	Kg	175,23	16,09	20,37	2.819,45	3.569,44
3.6	Serviço	SINAPI	92775	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm- montagem. Af 12/2015	Kg	173,71	18,88	23,90	3.279,64	4.151,67
3.7	Serviço	SINAPI	94965	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af 07/2016	m ³	2,98	358,06	453,20	1.067,02	1.350,54
3.8	Serviço	SINAPI	92873	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. Af 12/2015	m ³	2,98	143,16	181,20	426,62	539,98
3.9	Serviço	SINAPI	93204	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto (Superior)	m	108,14	54,27	68,69	5.868,76	7.428,14
4.0	ELEVAÇÃO								19.377,54	24.525,49
4.1	Serviço	SINAPI	87503	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 6m ² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira	m ²	215,75	65,65	83,09	14.163,99	17.926,67
4.2	Serviço	SINAPI	87501	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M ² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. Af_06/2014	m ²	9,15	119,40	151,12	1.092,51	1.382,75
4.3	Serviço	SINAPI	93186	Verga moldada in loco em concreto para janelas com até 1,50m de vão	m	10,30	76,30	96,57	785,89	994,67



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA
Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro
CNPJ: 08.742.439/0001-00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

SERVIÇO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS MUNICIPAIS			PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA		
LOCAL: SANTARÉM, SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA - PB					
Orçamento	Desonerado	Planilhas de Referência:		SINAPI - JULHO/2021 ORSE - JUNHO/2021	BDI 26,57%

ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ DONATO - COMUNIDADE SANTARÉM

ITEM	Classificação	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI
4.4	Serviço	SINAPI	93196	Contraverga moldada in loco em concreto para vãos de até 1,50m de comprimento	m	10,30	71,70	90,75	738,51	934,73
4.5	Serviço	SINAPI	93183	Verga moldada in loco em concreto para janelas com mais de 1,50m de vão	m	0,00	53,85	68,16	0,00	0,00
4.6	Serviço	SINAPI	93195	Contraverga moldada in loco em concreto para vãos com mais de 1,50m de comprimento	m	0,00	48,82	61,79	0,00	0,00
4.7	Serviço	SINAPI	93188	Verga moldada in loco em concreto para portas com até 1,50m de vão	m	21,35	76,20	96,45	1.626,87	2.059,21
4.8	Serviço	SINAPI	93189	Verga moldada in loco em concreto para portas com mais de 1,50m de vão	m	10,85	89,38	113,13	969,77	1.227,46
5.0	REVESTIMENTOS								22.647,00	28.666,66
5.1	Serviço	SINAPI	87879	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L. Af. 06/2014	m ²	440,65	2,88	3,65	1.269,07	1.608,37
5.2	Serviço	SINAPI	87792	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm.	m ²	440,65	26,31	33,30	11.593,50	14.673,65
5.3	Serviço	ORSE	9774	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, c/ piso porcelanato urbanus natural Ret, INCEPA ou similar, PEI 5, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço.	m ²	88,29	79,89	101,12	7.053,49	8.927,88
5.4	Serviço	ORSE	11368	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Eliane, linha galeria chumbo mesh, pei - 3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 01	m ²	48,55	56,25	71,20	2.730,94	3.456,76
6.0	COBERTURA								10.234,58	12.953,76
6.1	Serviço	SINAPI	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	66,86	62,79	79,47	4.198,14	5.313,36
6.2	Serviço	SINAPI	94201	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical. Af. 07/2019	m ²	66,86	29,17	36,92	1.950,31	2.468,47
6.3	Serviço	ORSE	3642	Lona Plástica Preta	m ²	167,14	4,82	6,10	805,61	1.019,55
6.4	Serviço	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_P	m ²	107,77	30,44	38,53	3.280,52	4.152,38
7.0	PISOS								7.752,54	9.812,83
7.1	Serviço	SINAPI	95240	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos ou radiers, espessura 3cm. AF_07/2016	m ²	29,36	13,09	16,57	384,32	486,50
7.2	Serviço	SINAPI	87755	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400L, aplicado em áreas molhadas sobre impermeabilização, espessura 3cm	m ²	29,36	33,18	42,00	974,16	1.233,12
7.3	Serviço	SINAPI	101752	Piso em granilite, marmorite ou granitina espessura 8mm, incluso juntas de dilatação plásticas	m ²	107,77	33,67	42,62	3.628,62	4.593,16
7.4	Serviço	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM.	m ²	35,00	50,67	64,13	1.773,45	2.244,55
7.5	Serviço	SINAPI	98504	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	m ²	8,00	12,48	15,80	99,84	126,40
7.6	Serviço	SINAPI	98679	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m ²	35,00	25,49	32,26	892,15	1.129,10
8.0	ESQUADRIAS								14.619,33	18.503,66
8.1	Serviço	SINAPI	91338	Porta de alumínio de abrir com lambri, com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af. 12/2019	m ²	12,71	398,16	503,95	5.060,61	6.405,20
8.2	Serviço	ORSE	7640	Gradil com portão de correr e/ou abrir, em cantoneira "L" de 2 x 5/16" dobrada (montante), três barras chatas 1 x 5/16" (horizontal) e barras quadradas 3/4" (vertical)	m ²	6,90	484,88	613,71	3.345,67	4.234,60
8.3	Serviço	SINAPI	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	und	7,00	331,39	419,44	2.319,73	2.936,08
8.4	Serviço	SINAPI	102235	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF. 01/2021	m ²	1,20	426,38	539,67	511,66	647,60
8.5	Serviço	ORSE	12105	Grade de ferro c/ gradil em barra chata 3/4" x 1/8", inclusive ferrolho e dobradiças conforme desenho	m ²	1,20	401,39	508,04	481,67	609,65



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA
Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro
CNPJ: 08.742.439/0001-00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

SERVIÇO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS MUNICIPAIS		PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA			
LOCAL: SANTARÉM, SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA - PB					
Orçamento	Desonerado	Planilhas de Referência:	SINAPI - JULHO/2021 ORSE - JUNHO/2021	BDI	26,57%

ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ DONATO - COMUNIDADE SANTARÉM

ITEM	Classificação	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI
8.6	Serviço	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m ²	0,36	804,34	1.018,05	289,56	366,50
8.7	Serviço	SINAPI	94570	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens. exclusive alizar e contramarco. fornecimento e instalação. af 12/2019	m ²	4,95	527,36	667,48	2.610,43	3.304,03
8.8	Serviço	SINAPI	100669	Janela de madeira (cedrinho/angelim ou equiv.) tipo maxim-ar, para vidro, com batente, alizar e ferragens. exclusive vidro, acabamento e contramarco. fornecimento e instalação. af 12/2019	m ²	0,00	501,57	634,84	0,00	0,00
9.0	PINTURA								9.614,32	12.168,68
9.1	Serviço	SINAPI	102219	Pintura tinta de acabamento (pigmentada) esmalte sintético acetinado em madeira, 2 demãos. Af 01/2021	m ²	26,46	10,96	13,87	290,00	367,00
9.2	Serviço	SINAPI	88495	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, uma demãos	m ²	573,12	7,64	9,67	4.378,64	5.542,07
9.3	Serviço	SINAPI	88489	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	m ²	107,77	11,09	14,04	1.195,17	1.513,09
9.4	Serviço	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	m ²	81,92	10,96	13,87	897,84	1.136,23
9.5	Serviço	SINAPI	88494	Aplicação e lixamento de massa látex em tetos, uma demãos	m ²	107,77	14,04	17,77	1.513,09	1.915,07
9.6	Serviço	SINAPI	88488	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em tetos, duas demãos	m ²	107,77	12,43	15,73	1.339,58	1.695,22
10.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS, LOUÇAS E METAIS								8.719,49	11.035,82
10.1	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								1.796,85	2.274,07
10.1.1	Insumo	SINAPI	102607	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid	2,00	454,55	575,32	909,10	1.150,64
10.1.2	Serviço	SINAPI	94489	Registro de esfera, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento - Fornecimento e instalação	unid	2,00	15,02	19,01	30,04	38,02
10.1.3	Insumo	SINAPI	89402	Tubo PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - Fornecimento e instalação	m	40,00	8,26	10,45	330,40	418,00
10.1.4	Serviço	SINAPI	89959	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal), com tubulação de PVC, DN 25mm, instalado em ramal de água, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria	unid	3,00	175,77	222,47	527,31	667,41
10.2	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS								4.860,82	6.152,13
10.2.1	Serviço	ORSE	01679	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de ø 40 mm (lavatórios)	unid	3,00	73,94	93,59	221,82	280,77
10.2.2	Serviço	ORSE	08342	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável ø 75 mm (caixas sifonadas)	unid	2,00	176,08	222,86	352,16	445,72
10.2.3	Serviço	ORSE	01683	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável ø 100 mm (vaso sanitário)	unid	2,00	119,54	151,30	239,08	302,60
10.2.4	Serviço	SINAPI	89714	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af 12/2014 p (interligação entre as caixas de inspeção).	m	50,00	44,73	56,61	2.236,50	2.830,50
10.2.5	Serviço	SINAPI	89708	Caixa sifonada, pvc, DN 150 x 185 x 75 mm, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário	unid	2,00	61,34	77,64	122,68	155,28
10.2.6	Serviço	ORSE	4883	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	unid	3,00	531,92	673,25	1.595,76	2.019,75
10.2.7	Serviço	SINAPI	86882	Sifão do tipo garrafa/copo em PVC 1.1/4" x 1.1/2" - Fornecimento e instalação	unid	3,00	17,37	21,99	52,11	65,97
10.2.8	Serviço	SINAPI	86879	Válvula em plástico 1" para pia, tanque ou lavatório, com ou sem ladrão - Fornecimento e instalação	unid	3,00	5,60	7,09	16,80	21,27
10.2.9	Serviço	SINAPI	86885	Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 40cm - Fornecimento e instalação	unid	3,00	7,97	10,09	23,91	30,27
10.3	LOUÇAS E METAIS								2.061,82	2.609,62
10.3.1	Serviço	SINAPI	86888	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - fornecimento e instalação.	unid	2,00	389,59	493,10	779,18	986,20
10.3.2	Serviço	ORSE	02056	Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitario, padrao popular	unid	2,00	10,03	12,69	20,06	25,38



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA
Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro
CNPJ: 08.742.439/0001-00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

SERVIÇO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS MUNICIPAIS			PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA		
LOCAL: SANTARÉM, SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA - PB					
Orçamento	Desonerado	Planilhas de Referência:		SINAPI - JULHO/2021 ORSE - JUNHO/2021	BDI 26,57%

ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ DONATO - COMUNIDADE SANTARÉM

ITEM	Classificação	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI
10.3.3	Serviço	SINAPI	86906	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão popular - Fornecimento e instalação	unid	2,00	67,12	84,95	134,24	169,90
10.3.4	Serviço	SINAPI	86910	Torneira cromada tubo móvel, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão médio - Fornecimento e instalação	unid	1,00	115,13	145,72	115,13	145,72
10.3.5	Serviço	SINAPI	86901	Cuba de embutir oval em louça branca, 35 x 50cm ou equivalente - Fornecimento e instalação	unid	2,00	102,40	129,61	204,80	259,22
10.3.6	Serviço	SINAPI	86936	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	unid	1,00	350,89	444,12	350,89	444,12
10.3.6	Serviço	ORSE	10759	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m ²	1,33	344,00	435,40	457,52	579,08
11.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								8.424,24	10.661,60
11.1	Serviço	SINAPI	97589	Luminária tipo plafon em plástico, de sobrepôr, com 1 lâmpada fluorescente de 15 w, sem reator - fornecimento e instalação. Af. 02/2020	unid	12,00	34,89	44,16	418,68	529,92
11.2	Serviço	SINAPI	93137	Ponto de iluminação, incluindo interruptor simples (2 módulos), caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada)	unid	12,00	124,32	157,35	1.491,84	1.888,20
11.5	Serviço	SINAPI	93141	Ponto de tomada residencial incluindo tomada 10A/250V, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	unid	19,00	131,88	166,92	2.505,72	3.171,48
11.8	Serviço	SINAPI	91870	Eletroduto rígido roscável, PVC, DN 20mm (1/2") - Fornecimento e instalação	m	100,00	6,96	8,81	696,00	881,00
11.9	Serviço	ORSE	5023	Cabo de cobre PP 2 x 2,5 mm ² , 450/750v - Fornecimento e instalação	m	300,00	11,04	13,97	3.312,00	4.191,00
12.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								919,34	1.163,05
12.1	Serviço	ORSE	2450	Limpeza geral	m ²	167,40	1,97	2,49	329,78	416,83
12.2	Serviço	SINAPI	98510	Plantio de Arvore Ornamental - Muda maior que 2,00 m	und	6,00	98,26	124,37	589,56	746,22
									135.594,85	171.624,43

Fernando Gomes Araujo Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 1612584977



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA

Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro

CNPJ: 08.742.439/0001-00

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS - ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ DONATO DE ARAÚJO

* ITEM GERAL PARA TODAS AS ESCOLAS											
-	Placa de obra em chapa de aço galvanizado									8,00	m ²
		QTD.	x	ALT.	x	COMP.					
		1,00	x	2,00	x	4,00	=			8,00	
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES											
1.1	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017									7,97	m ³
		QTD.	x	ALT.	x	LARG.	x	COMP.			
	Demolição	1,00	x	3,00	x	0,15	x	17,71	=	7,97	
1.2	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.									117,56	m ²
		QTD.	x	Área							
	Cobertura 01	1,00	x	117,56	=	117,56					
1.3	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.									117,56	m ²
		QTD.	x	Área							
	Cobertura 01	1,00	x	117,56	=	117,56					
1.4	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corrida pontaleadas a cada 2,00m - 2 utilizações. Af_10/2018									108,14	m
		QTD.	x	COMP.							
	Alvenaria a construir	1,00	x	108,14	=	108,14					
1.5	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M ³ / POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA DE 1,5 A 2,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. Af_05/2016									10,10	m
		ALT.	x	ÁREA							
	ÁREA A SER ATERRADA	0,40	x	25,26	=	10,10					
2.0 INFRAESTRUTURA											
2.1	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30m									7,19	m ³
		QTD.	x	ALT.	x	LARG.	x	COMP.			
	Primetro a construir	1,00	x	0,30	x	0,20	x	108,14	=	6,49	
	Sapatas (Pilares 15x30cm)	22,00	x	0,20	x	0,40	x	0,40	=	0,70	
2.2	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto (Viga Baldrame)									108,14	m
		QTD.	x	COMP.							
	Primetro a construir	1,00	x	108,14	=	108,14					
2.3	Impermeabilização de estruturas enterradas, com tinta asfáltica, duas demãos									86,51	m ²
		ALT.	+	LARG.	x	COMP.					
	Primetro a construir	0,60	+	0,20	x	108,14	=	86,51			
3.0 SUPERESTRUTURA											
3.1	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos ou radiers, espessura 3cm. Af_07/2016									3,52	m ²
		QTD.	x	LARG.	x	COMP.					
	Sapatas (Pilares 15x30cm)	22,00	x	0,40	x	0,40	=	3,52			
3.2	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações. Af_06/2017									3,52	m ²
		QTD.	x	ALT.	x	PERÍM.					
	Sapatas (Pilares 15x30cm)	22,00	x	0,40	x	0,40	=	3,52			
3.3	Montagem e desmontagem de fôrma para pilares retangulares e estruturas similares, com área média das seções maior que 0,25m ² , pé-direito simples, em chapa compensada plastificada, 10 utilizações									45,43	m ²
		QTD.	x	ALT.	x	COMP.					
	Pilares (15x25cm)	8,00	x	3,00	x	0,80	=	19,20			
	Pilares (9x17cm) do muro	14,00	x	2,10	x	0,52	=	15,29			
	Tocos de Pilares (15x25cm)	8,00	x	0,80	x	0,80	=	5,12			
	Tocos de Pilares (9x17cm)	14,00	x	0,80	x	0,52	=	5,82			



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA

Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro

CNPJ: 08.742.439/0001-00

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS - ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ DONATO DE ARAÚJO

DESCONTO DE ESQUADRIAS		QTD.	x	ALT.	x	LARG.	=	1,89	m ²	
INTERNO										
P01		1,00	x	0,20	x	3,00	=	0,60		
P02		4,00	x	0,20	x	0,90	=	0,72		
J02		1,00	x	0,10	x	1,20	=	0,12		
J04		3,00	x	0,10	x	1,50	=	0,45		
								29,97	m²	
EXTERNO										
REVESTIMENTO AMARELO										
		QTD.	x	ALT.	x	Perímetro	=			
FACHADA PRINCIPAL		2,00	x	0,20	x	17,75	=	7,10		
REVESTIMENTO VERDE										
		QTD.	x	ALT.	x	Perímetro	=			
CANTEIRO		1,00	x	1,20	x	11,28	=	13,54		
FACHADA PRINCIPAL		1,00	x	1,10	x	17,75	=	19,53		
DESCONTO DE ESQUADRIAS										
		QTD.	x	ALT.	x	LARG.	=			
P01		1,00	x	2,30	x	3,00	=	6,90		
J04		2,00	x	1,10	x	1,50	=	3,30		
6.0 COBERTURA										
6.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019							=	66,86	m ²
6.2	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical. Af_07/2019							=	66,86	m ²
6.2	LONA PLÁSTICA PRETA							=	167,14	m ²
		QTD.	x	ÁREA	=					
Telhado Geral		1,00	x	167,14	=	167,14				
6.3	FORRO DE GESSO							=	107,77	m ²
		QTD.	x	ÁREA	=					
Sala de Aula 01		1,00	x	38,72	=	38,72				
Sala de Aula 02		1,00	x	28,13	=	28,13				
Secretaria		1,00	x	4,48	=	4,48				
Hall		1,00	x	21,08	=	21,08				
Cantina		1,00	x	4,85	=	4,85				
Depósito		1,00	x	5,33	=	5,33				
WC 01		1,00	x	2,59	=	2,59				
WC 02		1,00	x	2,59	=	2,59				
7.0 PISOS										
7.1	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos ou radiers, espessura 3cm. AF_07/2016							=	29,36	m ²
		QTD.	x	ÁREA	=					
Salas Novas		1,00	x	25,26	=	25,26				
Reparo de piso		5,00	x	0,82	=	4,10				
7.2	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400L, aplicado em áreas molhadas sobre impermeabilização, espessura 3cm	Mesma área do lastro						=	29,36	m ²



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA

Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro

CNPJ: 08.742.439/0001-00

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS - ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ DONATO DE ARAÚJO

7.3	Piso em granilite, marmorite ou granitina espessura 8mm, incluso juntas de dilatação plásticas									107,77	m ²	
			QTD.	x		ÁREA	=					
	Sala de Aula 01		1,00	x		38,72	=			38,72		
	Sala de Aula 02		1,00	x		28,13	=			28,13		
	Secretaria		1,00	x		4,48	=			4,48		
	Hall		1,00	x		21,08	=			21,08		
	Cantina		1,00	x		4,85	=			4,85		
	Depósito		1,00	x		5,33	=			5,33		
	WC 01		1,00	x		2,59	=			2,59		
	WC 02		1,00	x		2,59	=			2,59		
7.4	Piso Intertravado Cor Natural						=			35,00	m ²	
7.5	Grama em placas						=			8,00	m ²	
7.6	Piso Cimenticio						=			35,00	m ²	
8.0	ESQUADRIAS											
8.1	Porta de alumínio de abrir com lambrí, com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019						=			12,71	m ²	
			QTD.	x		ALT.	x		LARG.	=		
	P03		1,00	x		2,10	x		2,00	=	4,20	
	P04		1,00	x		2,10	x		4,05	=	8,51	
8.2	Gradil com portão de correr e/ou abrir, em cantoneira "L" de 2 x 5/16" dobrada (montante), três barras chatas 1 x 5/16" (horizontal) e barras quadradas 3/4" (vertical)						=			6,90	m ²	
			QTD.	x		ALT.	x		LARG.	=		
	P01		1,00	x		2,30	x		3,00	=	6,90	
8.3	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019						=			7,00	Und	
							=			7,00		
8.4	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF_01/2021						=			1,20	m ²	
			QTD.	x		ALT.	x		LARG.	=		
	J01		1,00	x		1,00	x		1,20	=	1,20	
8.6	Grade de ferro c/ gradil em barra chata 3/4" x 1/8", inclusive ferrolho e dobradiças conforme desenho						=			1,20	m ²	
			QTD.	x		ALT.	x		LARG.	=		
	J02		1,00	x		1,00	x		1,20	=	1,20	
8.7	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019						=			0,36	m ²	
			QTD.	x		ALT.	x		LARG.	=		
	J03		1,00	x		0,60	x		0,60	=	0,36	
8.8	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens. exclusive alizar e contramarco. fornecimento e instalação. af_12/2019						=			4,95	m ²	
			QTD.	x		ALT.	x		LARG.	=		
	J04		3,00	x		1,10	x		1,50	=	4,95	
9.0	PINTURA											
9.1	Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo selador branco		QTD.		nº faces				dimensões da porta	=	26,46	m ²
				x		x				=		
	P03	7,00	x	2,00	x	0,90	x	2,10	=	26,46		
9.2	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, uma demãos									=	573,12	m ²
						ALT.	x		Perímetro	=		
	Sala de Aula 01		1,90	x		23,38	=			44,42		
	Sala de Aula 02		1,90	x		24,72	=			46,97		
	Secretaria		1,90	x		8,58	=			16,30		
	Hall		1,90	x		27,32	=			51,91		
	Cantina		1,90	x		8,98	=			17,06		
	Depósito		1,90	x		9,34	=			17,75		
	Externo		4,20	x		33,36	=			140,11		
	Muro Externo		2,10	x		70,75	=			297,15		



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA

Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro

CNPJ: 08.742.439/0001-00

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS - ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ DONATO DE ARAÚJO

DESCONTO DE ESQUADRIAS		QTD.	x	ALT.	x	LARG.	=			
							=	58,55	m ²	
EXTERNO										
	J04	3,00	x	1,10	x	1,50	=	4,95		
	P01	1,00	x	2,30	x	3,00	=	6,90		
	P02	1,00	x	2,10	x	0,90	=	1,89		
	P03	1,00	x	2,00	x	2,00	=	4,00		
	P04	1,00	x	2,10	x	4,05	=	8,51		
INTERNO										
	P01	1,00	x	2,30	x	3,00	=	6,90		
	P02	7,00	x	2,10	x	0,90	=	13,23		
	J01	1,00	x	1,20	x	2,34	=	2,81		
	J02	1,00	x	1,20	x	2,40	=	2,88		
	J03	3,00	x	0,60	x	0,60	=	1,08		
	J04	3,00	x	1,50	x	1,20	=	5,40		
9.3	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	Mesma área do item 9.2						=	573,12	m ²
9.4	Pintura esmalte acetinado para parede, duas demãos, sobre fundo selador branco			ALT.	x	Perímetro	=	81,92	m ²	
	Sala de Aula 01			0,90	x	23,38	=	21,04		
	Sala de Aula 02			0,90	x	24,72	=	22,25		
	Secretaria			0,90	x	8,58	=	7,72		
	Hall			0,90	x	27,32	=	24,59		
	Cantina			0,90	x	8,98	=	8,08		
	Depósito			0,90	x	9,34	=	8,41		
DESCONTO DE ESQUADRIAS							=	10,17	m ²	
INTERNO		QTD.	x	ALT.	x	LARG.				
	P01	1,00	x	0,90	x	3,00	=	2,70		
	P02	7,00	x	0,90	x	0,90	=	5,67		
	P03	1,00	x	0,90	x	2,00	=	1,80		
9.5	Aplicação e lixamento de massa látex em tetos, uma demãos	Área de forro de gesso						=	107,77	m ²
9.6	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em tetos, duas demãos	Área de forro de gesso						=	107,77	m ²
10.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS, ÁGUAS PLUVIAIS, LOUÇAS E METAIS									
10.1	<i>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS WCs</i>									
	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.							2,00	und	
	Registro de esfera, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento - Fornecimento e instalação							2,00	und	
	Tubo PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - Fornecimento e instalação							40,00	m	
	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal), com tubulação de PVC, DN 25mm, instalado em ramal de água, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria							3,00	und	
10.2	<i>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</i>									
	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de ø 40 mm (lavatório)							3,00	und	
	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável ø 75 mm (caixas sifonadas)							2,00	und	
	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável ø 100 mm (vaso sanitário)							2,00	und	
	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_12/2014_p (interligação entre as caixas de inspeção).							50,00	m	
	Caixa sifonada, pvc, DN 150 x 185 x 75 mm, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário							2,00	und	
	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço 60x60x60cm, revestida internamente com barra lisa (cimento e areia, traço 1:4) e=2,0cm, com tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto 15mpa tipo c - escavação e confecção.							3,00	und	
	Sifão do tipo garrafa/copo em PVC 1.1/4" x 1.1/2" - Fornecimento e instalação							3,00	und	
	Válvula em plástico 1" para pia, tanque ou lavatório, com ou sem ladrão - Fornecimento e instalação							3,00	und	
	Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 40cm - Fornecimento e instalação							3,00	und	



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA

Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro

CNPJ: 08.742.439/0001-00

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS - ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ DONATO DE ARAÚJO

10.3	LOUÇAS E METAIS								
	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - fornecimento e instalação.							2,00	und
	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular							2,00	und
	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão popular - Fornecimento e instalação							2,00	und
	Torneira cromada tubo móvel, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão médio - Fornecimento e instalação							1,00	und
	Cuba de embutir oval em louça branca, 35 x 50cm ou equivalente - Fornecimento e instalação							2,00	und
	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020							1,00	und
	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm							1,33	m ²
	Bancada Cantina	1,00	x	0,60	x	1,08	=	0,65	
				QTD.	x	ÁREA			
	Bancada WC			2,00	x	0,34	=	0,68	
11.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
	Luminária Tipo Paflon 20x20							12,00	und
	Ponto de iluminação, incluindo interruptor simples (2 módulos), caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada)							12,00	und
				QTD.		P. Iluminação			
	Sala de Aula 01			1,00	x	2,00	=	2,00	
	Sala de Aula 02			1,00	x	2,00	=	2,00	
	Secretaria			1,00	x	1,00	=	1,00	
	Hall			1,00	x	3,00	=	3,00	
	Cantina			1,00	x	1,00	=	1,00	
	Depósito			1,00	x	1,00	=	1,00	
	WC 01			1,00	x	1,00	=	1,00	
	WC 02			1,00	x	1,00	=	1,00	
	Ponto de tomada residencial incluindo tomada 10A/250V, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento							19,00	und
				QTD.		TUG			
	Sala de Aula 01			1,00	x	3,00	=	3,00	
	Sala de Aula 02			1,00	x	3,00	=	3,00	
	Secretaria			1,00	x	3,00	=	3,00	
	Hall			1,00	x	2,00	=	2,00	
	Cantina			1,00	x	4,00	=	4,00	
	Depósito			1,00	x	2,00	=	2,00	
	WC 01			1,00	x	1,00	=	1,00	
	WC 02			1,00	x	1,00	=	1,00	
	Eletroduto rígido roscável, PVC, DN 20mm (1/2") - Fornecimento e instalação			1,00	x	100,00	=	100,00	m
	Cabo de cobre PP 2 x 2,5 mm ² , 450/750v - Fornecimento e instalação							300,00	m
	Fiação Elétrica	3,00	x	1,00	x	100,00	=	300,00	
12.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								
12.1	Limpeza final da obra	Área Total da edificação						167,40	m ²
12.2	Plantio de Arvore Ornamental - Muda maior que 2,00 m							6,00	und

Fernando Gomes Araujo Filho
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 1612584977

Fernando Gomes Araujo Filho



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

SERVIÇO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS MUNICIPAIS			PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA			
LOCAL: SÃO TOMÉ, SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA - PB						
Orçamento	Desonerado	Planilhas de Referência:		SINAPI - JULHO/2021 ORSE - JUNHO/2021	BDI	26,57%

ESCOLA MUNICIPAL SÃO TOMÉ - COMUNIDADE SÃO TOMÉ

ITEM	Classificação	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES								5.769,45	7.301,97
1.1	Serviço	SINAPI	97621	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. Af 12/2017	m ³	2,67	74,59	94,41	199,16	252,07
1.3	Serviço	CPU	01	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	m ²	175,52	12,31	15,58	2.160,65	2.734,60
1.4	Serviço	CPU	02	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	m ²	175,52	4,68	5,92	821,43	1.039,08
1.5	Serviço	SINAPI	99059	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corrida pontaletadas a cada 2,00m - 2 utilizações. Af 10/2018	m	33,17	45,60	57,72	1.512,55	1.914,57
1.6	Serviço	SINAPI	94304	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M ³ / POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA DE 1,5 A 2,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. Af_05/2016	m ³	41,15	26,14	33,09	1.075,66	1.361,65
2.0	INFRAESTRUTURA								2.672,88	3.383,16
2.1	Serviço	SINAPI	93358	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30m	m ³	2,50	55,14	69,79	137,85	174,48
2.2	Serviço	SINAPI	93204	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto (viga baldrame)	m	33,17	54,27	68,69	1.800,14	2.278,45
2.3	Serviço	SINAPI	98557	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, 2 demãos af 06/2018	m ²	26,54	27,69	35,05	734,89	930,23
3.0	SUPERESTRUTURA								10.736,15	13.590,03
3.1	Serviço	SINAPI	95240	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos ou radiers, espessura 3cm. Af 07/2016	m ²	2,56	13,09	16,57	33,51	42,42
3.2	Serviço	SINAPI	96535	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações. Af 06/2017	m ²	2,56	115,97	146,78	296,88	375,76
3.3	Serviço	SINAPI	92431	Montagem e desmontagem de fôrma para pilares retangulares e estruturas similares, com área média das seções maior que 0,25m ² , pé-direito simples, em chapa compensada plastificada, 10 utilizações	m ²	59,90	42,75	54,11	2.560,73	3.241,19
3.4	Serviço	SINAPI	96546	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço ca-50 de 10 mm - montagem. Af 06/2017	Kg	42,65	16,13	20,42	687,94	870,91
3.5	Serviço	SINAPI	92778	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af 12/2015	Kg	164,27	16,09	20,37	2.643,10	3.346,18
3.6	Serviço	SINAPI	92775	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. Af 12/2015	Kg	50,56	18,88	23,90	954,57	1.208,38
3.7	Serviço	SINAPI	94965	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af 07/2016	m ³	3,51	358,06	453,20	1.256,79	1.590,73
3.8	Serviço	SINAPI	92873	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. Af 12/2015	m ³	3,51	143,16	181,20	502,49	636,01
3.9	Serviço	SINAPI	93204	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto (Superior)	m	33,17	54,27	68,69	1.800,14	2.278,45
4.0	ELEVAÇÃO								14.386,89	18.208,99
4.1	Serviço	SINAPI	87503	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 6m ² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira	m ²	102,67	65,65	83,09	6.740,29	8.530,85
4.2	Serviço	SINAPI	87501	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M ² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. Af 06/2014	m ²	46,08	119,40	151,12	5.501,95	6.963,61
4.3	Serviço	SINAPI	93186	Verga moldada in loco em concreto para janelas com até 1,50m de vão	m	3,60	76,30	96,57	274,68	347,65
4.4	Serviço	SINAPI	93196	Contraverga moldada in loco em concreto para vãos de até 1,50m de comprimento	m	3,60	71,70	90,75	258,12	326,70



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA
Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro
CNPJ: 08.742.439/0001-00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

SERVIÇO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS MUNICIPAIS		PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA				
LOCAL: SÃO TOMÉ, SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA - PB		Planilhas de Referência:		SINAPI - JULHO/2021	BDI	26,57%
Orçamento	Desonerado			ORSE - JUNHO/2021		

ESCOLA MUNICIPAL SÃO TOMÉ - COMUNIDADE SÃO TOMÉ

ITEM	Classificação	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI
4.5	Serviço	SINAPI	93183	Verga moldada in loco em concreto para janelas com mais de 1,50m de vão	m	2,60	53,85	68,16	140,01	177,22
4.6	Serviço	SINAPI	93195	Contraverga moldada in loco em concreto para vãos com mais de 1,50m de comprimento	m	2,60	48,82	61,79	126,93	160,65
4.7	Serviço	SINAPI	93188	Verga moldada in loco em concreto para portas com até 1,50m de vão	m	14,60	76,20	96,45	1.112,52	1.408,17
4.8	Serviço	SINAPI	93189	Verga moldada in loco em concreto para portas com mais de 1,50m de vão	m	2,60	89,38	113,13	232,39	294,14
5.0	REVESTIMENTOS								17.746,25	22.463,02
5.1	Serviço	SINAPI	87879	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L. Af 06/2014	m ²	251,42	2,88	3,65	724,09	917,68
5.2	Serviço	SINAPI	87792	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm.	m ²	251,42	26,31	33,30	6.614,86	8.372,29
5.3	Serviço	ORSE	9774	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, c/ piso porcelanato urbanus natural Ret, INCEPA ou similar, PEI 5, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço.	m ²	95,46	79,89	101,12	7.626,30	9.652,92
5.4	Serviço	ORSE	11368	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Eliane, linha galeria chumbo mesh, pei - 3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 01	m ²	49,44	56,25	71,20	2.781,00	3.520,13
6.0	COBERTURA								18.546,26	23.473,74
6.1	Serviço	SINAPI	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	133,42	62,79	79,47	8.377,44	10.602,89
6.2	Serviço	SINAPI	94201	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical. Af 07/2019	m ²	133,42	29,17	36,92	3.891,86	4.925,87
6.3	Serviço	ORSE	3642	Lona Plástica Preta	m ²	204,16	4,82	6,10	984,05	1.245,38
6.4	Serviço	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF 05/2017 P	m ²	173,88	30,44	38,53	5.292,91	6.699,60
7.0	PISOS								8.687,69	10.996,67
7.1	Serviço	SINAPI	95240	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos ou radiers, espessura 3cm. AF 07/2016	m ²	25,72	13,09	16,57	336,67	426,18
7.2	Serviço	SINAPI	87755	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400L, aplicado em áreas molhadas sobre	m ²	25,72	33,18	42,00	853,39	1.080,24
7.3	Serviço	SINAPI	101752	Piso em granilite, marmorite ou granitina espessura 8mm, incluso juntas de dilatação plásticas	m ²	173,88	33,67	42,62	5.854,54	7.410,77
7.4	Serviço	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM.	m ²	0,00	50,67	64,13	0,00	0,00
7.5	Serviço	SINAPI	98504	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF 05/2018	m ²	0,00	12,48	15,80	0,00	0,00
7.6	Serviço	SINAPI	98679	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF 09/2020	m ²	64,46	25,49	32,26	1.643,09	2.079,48
8.0	ESQUADRIAS								21.579,00	27.312,54
8.1	Serviço	SINAPI	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m ²	0,00	398,16	503,95	0,00	0,00
8.2	Serviço	ORSE	7640	Gradil com portão de correr e/ou abrir, em cantoneira "L" de 2 x 5/16" dobrada (montante), três barras chatas 1 x 5/16" (horizontal) e barras quadradas 3/4" (vertical)	m ²	4,60	484,88	613,71	2.230,45	2.823,07
8.3	Serviço	SINAPI	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	und	8,00	331,39	419,44	2.651,12	3.355,52
8.4	Serviço	SINAPI	102235	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF 01/2021	m ²	2,00	426,38	539,67	852,76	1.079,34
8.5	Serviço	ORSE	12105	Grade de ferro c/ gradil em barra chata 3/4" x 1/8", inclusive ferrolho e dobradiças conforme desenho	m ²	23,40	401,39	508,04	9.392,53	11.888,14



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

SERVIÇO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS MUNICIPAIS		PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA				
LOCAL: SÃO TOMÉ, SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA - PB		Planilhas de Referência:		SINAPI - JULHO/2021	BDI	26,57%
Orçamento	Desonerado			ORSE - JUNHO/2021		

ESCOLA MUNICIPAL SÃO TOMÉ - COMUNIDADE SÃO TOMÉ

ITEM	Classificação	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI
8.6	Serviço	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m ²	0,00	804,34	1.018,05	0,00	0,00
8.7	Serviço	SINAPI	94570	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens. exclusive alizar e contramarco. fornecimento e instalação. af 12/2019	m ²	11,55	527,36	667,48	6.091,01	7.709,39
8.8	Serviço	SINAPI	100669	Janela de madeira (cedrinho/angelim ou equiv.) tipo maxim-ar, para vidro, com batente, alizar e ferragens. exclusive vidro, acabamento e contramarco. fornecimento e instalação. af 12/2019	m ²	0,72	501,57	634,84	361,13	457,08
9.0	PINTURA								16.693,30	21.129,65
9.1	Serviço	SINAPI	102219	Pintura tinta de acabamento (pigmentada) esmalte sintético acetinado em madeira, 2 demãos. Af 01/2021	m ²	30,24	10,96	13,87	331,43	419,43
9.2	Serviço	SINAPI	88495	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, uma demãos	m ²	538,74	7,64	9,67	4.115,97	5.209,62
9.3	Serviço	SINAPI	88489	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	m ²	538,74	11,09	14,04	5.974,63	7.563,91
9.4	Serviço	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	m ²	152,25	10,96	13,87	1.668,66	2.111,71
9.5	Serviço	SINAPI	88494	Aplicação e lixamento de massa látex em tetos, uma demãos	m ²	173,88	14,04	17,77	2.441,28	3.089,85
9.6	Serviço	SINAPI	88488	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em tetos, duas demãos	m ²	173,88	12,43	15,73	2.161,33	2.735,13
10.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS, LOUÇAS E METAIS								8.496,03	10.753,03
10.1	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								2.148,39	2.719,01
10.1.1	Insumo	SINAPI	102607	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid	2,00	454,55	575,32	909,10	1.150,64
10.1.2	Serviço	SINAPI	94489	Registro de esfera, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento - Fornecimento e instalação	unid	2,00	15,02	19,01	30,04	38,02
10.1.3	Insumo	SINAPI	89402	Tubo PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - Fornecimento e instalação	m	40,00	8,26	10,45	330,40	418,00
10.1.4	Serviço	SINAPI	89959	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal), com tubulação de PVC, DN 25mm, instalado em ramal de água, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria	unid	5,00	175,77	222,47	878,85	1.112,35
10.2	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS								3.807,66	4.819,19
10.2.1	Serviço	ORSE	01679	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de ø 40 mm (lavatórios)	unid	2,00	73,94	93,59	147,88	187,18
10.2.2	Serviço	ORSE	08342	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável ø 75 mm (caixas sifonadas)	unid	2,00	176,08	222,86	352,16	445,72
10.2.3	Serviço	ORSE	01683	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável ø 100 mm (vaso sanitário)	unid	2,00	119,54	151,30	239,08	302,60
10.2.4	Serviço	SINAPI	89714	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af 12/2014 p (interligação entre as caixas de inspeção).	m	40,00	44,73	56,61	1.789,20	2.264,40
10.2.5	Serviço	SINAPI	89708	Caixa sifonada, pvc, DN 150 x 185 x 75 mm, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário	unid	2,00	61,34	77,64	122,68	155,28
10.2.6	Serviço	ORSE	4883	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	unid	2,00	531,92	673,25	1.063,84	1.346,50
10.2.7	Serviço	SINAPI	86882	Sifão do tipo garrafa/copo em PVC 1.1/4" x 1.1/2" - Fornecimento e instalação	unid	3,00	17,37	21,99	52,11	65,97
10.2.8	Serviço	SINAPI	86879	Válvula em plástico 1" para pia, tanque ou lavatório, com ou sem ladrão - Fornecimento e instalação	unid	3,00	5,60	7,09	16,80	21,27
10.2.9	Serviço	SINAPI	86885	Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 40cm - Fornecimento e instalação	unid	3,00	7,97	10,09	23,91	30,27
10.3	LOUÇAS E METAIS								2.539,98	3.214,83
10.3.1	Serviço	SINAPI	86888	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - fornecimento e instalação.	unid	2,00	389,59	493,10	779,18	986,20
10.3.2	Serviço	ORSE	02056	Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitario, padrao popular	unid	2,00	10,03	12,69	20,06	25,38



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA
Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro
CNPJ: 08.742.439/0001-00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

SERVIÇO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS MUNICIPAIS			PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA		
LOCAL: SÃO TOMÉ, SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA - PB					
Orçamento	Desonerado	Planilhas de Referência:		SINAPI - JULHO/2021 ORSE - JUNHO/2021	BDI 26,57%

ESCOLA MUNICIPAL SÃO TOMÉ - COMUNIDADE SÃO TOMÉ

ITEM	Classificação	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI
10.3.3	Serviço	SINAPI	86906	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão popular - Fornecimento e instalação	unid	2,00	67,12	84,95	134,24	169,90
10.3.4	Serviço	SINAPI	86910	Torneira cromada tubo móvel, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão médio - Fornecimento e instalação	unid	1,00	115,13	145,72	115,13	145,72
10.3.5	Serviço	SINAPI	86901	Cuba de embutir oval em louça branca, 35 x 50cm ou equivalente - Fornecimento e instalação	unid	2,00	102,40	129,61	204,80	259,22
10.3.6	Serviço	SINAPI	86936	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	unid	1,00	350,89	444,12	350,89	444,12
10.3.7	Serviço	ORSE	10759	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m ²	2,72	344,00	435,40	935,68	1.184,29
11.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								10.115,34	12.802,18
11.1	Serviço	SINAPI	97589	Luminária tipo plafon em plástico, de sobrepôr, com 1 lâmpada fluorescente de 15 w, sem reator - fornecimento e instalação. Af. 02/2020	unid	26,00	34,89	44,16	907,14	1.148,16
11.2	Serviço	SINAPI	93137	Ponto de iluminação, incluindo interruptor simples (2 módulos), caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada)	unid	26,00	124,32	157,35	3.232,32	4.091,10
11.3	Serviço	SINAPI	93141	Ponto de tomada residencial incluindo tomada 10A/250V, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	unid	21,00	131,88	166,92	2.769,48	3.505,32
11.4	Serviço	SINAPI	91870	Eletroduto rígido roscável, PVC, DN 20mm (1/2") - Fornecimento e instalação	m	80,00	6,96	8,81	556,80	704,80
11.5	Serviço	ORSE	5023	Cabo de cobre PP 2 x 2,5 mm ² , 450/750v - Fornecimento e instalação	m	240,00	11,04	13,97	2.649,60	3.352,80
12.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								549,04	693,96
12.1	Serviço	ORSE	2450	Limpeza geral	m ²	278,70	1,97	2,49	549,04	693,96
12.2	Serviço	SINAPI	98510	Plantio de Arvore Ornamental - Muda maior que 2,00 m	und	0,00	98,26	124,37	0,00	0,00

135.978,28 **172.108,94**

Fernando Gomes Araujo Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 1612584877



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA

Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro

CNPJ: 08.742.439/0001-00

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS - ESCOLA MUNICIPAL SÃO TOMÉ

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS - ESCOLA MUNICIPAL SÃO TOMÉ										
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017								2,67	m³
		QTD.	x	ALT.	x	LARG.	x	COMP.	=	
	Demolição	1,00	x	3,35	x	0,15	x	5,31	=	2,67
1.2	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.								175,52	m²
						QTD.	x	Área	=	
	Cobertura 01					1,00	x	175,52	=	175,52
1.3	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.								175,52	m²
						QTD.	x	Área	=	
	Cobertura 01					1,00	x	175,52	=	175,52
1.4	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corrida pontaleadas a cada 2,00m - 2 utilizações. Af_10/2018								33,17	m
						QTD.	x	COMP.	=	
	Alvenaria a construir					1,00	x	33,17	=	33,17
1.5	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³ / POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA DE 1,5 A 2,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_05/2016								41,15	m³
						ALT.	x	COMP.	=	
	Área a Ser Aterrada					1,60	x	25,72	=	41,15
2.0	INFRAESTRUTURA									
2.1	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30m								2,50	m³
		QTD.	x	ALT.	x	LARG.	x	COMP.	=	
	Prímerto a construir	1,00	x	0,30	x	0,20	x	33,17	=	1,99
	Sapatas(Pilares 15x30cm)	16,00	x	0,20	x	0,40	x	0,40	=	0,51
2.2	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto (Viga Baldrame)								33,17	m
						QTD.	x	COMP.	=	
	Prímerto a construir					1,00	x	33,17	=	33,17
2.3	Impermeabilização de estruturas enterradas, com tinta asfáltica, duas demãos								26,54	m²
				ALT.	+	LARG.	x	COMP.	=	
	Prímerto a construir			0,60	+	0,20	x	33,17	=	26,54
3.0	SUPERESTRUTURA									
3.1	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos ou radiers, espessura 3cm. Af_07/2016								2,56	m²
				QTD.	x	LARG.	x	COMP.	=	
	Sapatas(Pilares 15x30cm)			16,00	x	0,40	x	0,40	=	2,56
3.2	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações. Af_06/2017								2,56	m²
				QTD.	x	ALT.	x	PERIM.	=	
	Sapatas(Pilares 15x30cm)			16,00	x	0,40	x	0,40	=	2,56
3.3	Montagem e desmontagem de fôrma para pilares retangulares e estruturas similares, com área média das seções maior que 0,25m², pé-direito simples, em chapa compensada plastificada, 10 utilizações								59,90	m²
				QTD.	x	ALT.	x	COMP.	=	
	Pilares (15x30cm)			16,00	x	3,36	x	0,90	=	48,38
	Tocos de Pilares (15x30cm)			16,00	x	0,80	x	0,90	=	11,52
3.4	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço ca-50 de 10 mm - montagem. Af_06/2017								42,65	Kg
				QTD.	x	COMP.	x	Kg/m	=	
	Sapatas(Pilares 15x30cm)			16,00	x	4,32	x	0,617	=	42,65



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA

Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro

CNPJ: 08.742.439/0001-00

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS - ESCOLA MUNICIPAL SÃO TOMÉ

REVESTIMENTO AMARELO		QTD.	x	ALT.	x	Perímetro	=	
	Detalhe Fachada	1,00	x	0,20	x	23,33	=	4,67
DESCONTO DE ESQUADRIAS		QTD.	x	ALT.	x	LARG.	=	
	PO1	1,00	x	1,20	x	2,00	=	2,40
	J04	5,00	x	1,00	x	1,50	=	7,50
6.0	COBERTURA							
6.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019						=	133,42 m ²
6.2	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical. Af_07/2019						=	133,42 m ²
	Telhado Existente			1,00	x	176,23	=	176,23
	Telhado Novo			1,00	x	27,93	=	27,93
	Telhado Novo Fachada			1,00	x	35,00	=	35,00
6.3	LONA PLÁSTICA PRETA							204,16 m ²
				QTD.	x	ÁREA		
	Telhado Existente			1,00	x	176,23	=	176,23
	Telhado Novo			1,00	x	27,93	=	27,93
6.4	FORRO DE GESSO							173,88 m ²
				QTD.	x	ÁREA		
	Sala de Aula 01			1,00	x	48,35	=	48,35
	Sala de Aula 02			1,00	x	28,13	=	28,13
	Sala de Aula 03			1,00	x	25,72	=	25,72
	Cantina			1,00	x	8,03	=	8,03
	Hall			1,00	x	38,30	=	38,30
	Secretaria			1,00	x	9,43	=	9,43
	Pátio			1,00	x	10,90	=	10,90
	WC 01			1,00	x	2,09	=	2,09
	WC 02			1,00	x	2,93	=	2,93
7.0	PISOS							
7.1	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos ou radiers, espessura 3cm. AF_07/2016							25,72 m ²
				QTD.	x	ÁREA		
	Salas Novas			1,00	x	25,72	=	25,72
7.2	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400L, aplicado em áreas molhadas sobre impermeabilização, espessura 3cm						=	25,72 m ²
7.3	Piso em granilite, marmorite ou granitina espessura 8mm, incluso juntas de dilatação plásticas							173,88 m ²
				QTD.	x	ÁREA		
	Sala de Aula 01			1,00	x	48,35	=	48,35
	Sala de Aula 02			1,00	x	28,13	=	28,13
	Sala de Aula 03			1,00	x	25,72	=	25,72
	Cantina			1,00	x	8,03	=	8,03
	Hall			1,00	x	38,30	=	38,30
	Secretaria			1,00	x	9,43	=	9,43
	Pátio			1,00	x	10,90	=	10,90
	WC 01			1,00	x	2,09	=	2,09
	WC 02			1,00	x	2,93	=	2,93



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA

Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro

CNPJ: 08.742.439/0001-00

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS - ESCOLA MUNICIPAL SÃO TOMÉ

7.4	Piso Intertravado Cor Natural							=	0,00	m ²	
7.5	Grama em placas							=	0,00	m ²	
7.6	Piso Cimentício							=	64,46	m ²	
8.0 ESQUADRIAS											
8.1	Porta de alumínio de abrir com lambri, com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019							=	0,00	m ²	
8.2	Gradil com portão de correr e/ou abrir, em cantoneira "L" de 2 x 5/16" dobrada (montante), três barras chatas 1 x 5/16" (horizontal) e barras quadradas 3/4" (vertical)							=	4,60	m ²	
			QTD.	x	ALT.	x	LARG.				
	P01		1,00	x	2,30	x	2,00	=	4,60		
8.3	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019							=	8,00	Und	
	P02							=	8,00		
8.4	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF_01/2021							=	2,00	m ²	
	J01		1,00	x	1,00	x	2,00	=	2,00		
8.5	Grade de ferro c/ gradil em barra chata 3/4" x 1/8", inclusive ferrolho e dobradiças conforme desenho							=	23,40	m ²	
			QTD.	x	ALT.	x	LARG.				
	J05		1,00	x	2,00	x	11,70	=	23,40		
8.6	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019							=	0,00	m ²	
8.7	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens. exclusive alizar e contramarco. fornecimento e instalação. af_12/2019							=	11,55	m ²	
			QTD.	x	ALT.	x	LARG.				
	J04		7,00	x	1,50	x	1,10	=	11,55		
8.8	JANELA DE MADEIRA BOCA DE LOBO							=	0,72	m ²	
			QTD.	x	ALT.	x	LARG.				
	J03		2,00	x	0,60	x	0,60	=	0,72		
9.0 PINTURA											
9.1	Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo selador branco	QTD.		nº faces		dimensões da porta		=	30,24	m ²	
	P02	8,00	x	2,00	x	0,90	x	2,10	=	30,24	
9.2	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, uma demãos					ALT.	x	Perímetro	=	538,74	m ²
	Sala de Aula 01		1,00	x		2,26	x	25,08	=	56,68	
	Sala de Aula 02		1,00	x		2,26	x	24,72	=	55,87	
	Sala de Aula 03		1,00	x		2,26	x	28,80	=	65,09	
	Cantina		1,00	x		2,26	x	11,38	=	25,72	
	Hall		1,00	x		2,26	x	56,98	=	128,77	
	Secretaria		1,00	x		2,26	x	12,52	=	28,30	
	Pátio		1,00	x		2,26	x	13,25	=	29,95	
	Externo					4,15	x	23,07	=	95,74	
	Muro - Gradil					1,00	x	16,60	=	16,60	
	Muro Externo					1,40	x	40,56	=	56,78	



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA

Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro

CNPJ: 08.742.439/0001-00

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS - ESCOLA MUNICIPAL SÃO TOMÉ

DESCONTO DE ESQUADRIAS		QTD.	x	ALT.	x	LARG.	=	20,76	m ²	
EXTERNO										
	J04	7,00	x	1,50	x	1,10	=	11,55		
	P01	1,00	x	2,30	x	2,00	=	4,60		
	P04 - Muro	1,00	x	1,40	x	1,00	=	1,40		
INTERNO										
	P01	1,00	x	0,20	x	2,00	=	0,40		
	P02	8,00	x	0,20	x	0,90	=	1,44		
	J01	1,00	x	0,10	x	2,00	=	0,20		
	J02	1,00	x	0,10	x	1,20	=	0,12		
	J04	7,00	x	0,10	x	1,50	=	1,05		
9.3	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	Mesma área do item 9.2						=	538,74	m ²
9.4	Pintura esmalte acetinado para parede, duas demãos, sobre fundo selador branco							=	152,25	m ²
				ALT.	x	Perímetro				
	Sala de Aula 01	1,00	x	0,90	x	25,08	=	22,57		
	Sala de Aula 02	1,00	x	0,90	x	24,72	=	22,25		
	Sala de Aula 03	1,00	x	0,90	x	28,80	=	25,92		
	Cantina	1,00	x	0,90	x	11,38	=	10,24		
	Hall	1,00	x	0,90	x	56,98	=	51,28		
	Secretaria	1,00	x	0,90	x	12,52	=	11,27		
	Pátio	1,00	x	0,90	x	13,25	=	11,93		
DESCONTO DE ESQUADRIAS							=	3,21	m ²	
		QTD.	x	ALT.	x	LARG.				
	INTERNO									
	P01	1,00	x	0,20	x	2,00	=	0,40		
	P02	8,00	x	0,20	x	0,90	=	1,44		
	J01	1,00	x	0,10	x	2,00	=	0,20		
	J02	1,00	x	0,10	x	1,20	=	0,12		
	J04	7,00	x	0,10	x	1,50	=	1,05		
9.4	Aplicação e lixamento de massa látex em tetos, uma demãos	Área de forro de gesso						=	173,88	m ²
9.5	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em tetos, duas demãos	Área de forro de gesso						=	173,88	m ²
10.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS, ÁGUAS PLUVIAIS, LOUÇAS E METAIS									
10.1	<i>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS WCs</i>									
	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.							2,00	und	
	Registro de esfera, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento - Fornecimento e instalação							2,00	und	
	Tubo PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - Fornecimento e instalação							40,00	m	
	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal), com tubulação de PVC, DN 25mm, instalado em ramal de água, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria							5,00	und	
10.2	<i>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</i>									
	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de ø 40 mm (lavatório)							2,00	und	
	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável ø 75 mm (caixas sifonadas)							2,00	und	
	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável ø 100 mm (vaso sanitário)							2,00	und	
	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_12/2014_p (interligação entre as caixas de inspeção).							40,00	m	
	Caixa sifonada, pvc, DN 150 x 185 x 75 mm, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário							2,00	und	
	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço 60x60x60cm, revestida internamente com barra lisa (cimento e areia, traço 1:4) e=2,0cm, com tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto 15mpa tipo c - escavação e confecção.							2,00	und	
	Sifão do tipo garrafa/copo em PVC 1.1/4" x 1.1/2" - Fornecimento e instalação							3,00	und	
	Válvula em plástico 1" para pia, tanque ou lavatório, com ou sem ladrão - Fornecimento e instalação							3,00	und	
	Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 40cm - Fornecimento e instalação							3,00	und	



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA
Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro
CNPJ: 08.742.439/0001-00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

SERVIÇO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS MUNICIPAIS			PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA			
LOCAL: GERALDO, SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA - PB						
Orçamento	Desonerado	Planilhas de Referência:		SINAPI - JULHO/2021 ORSE - JUNHO/2021	BDI	26,57%

ESCOLA FRANCISCO BEZERRA DE MELO - COMUNIDADE GERALDO

ITEM	Classificação	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES								4.817,70	6.097,35
1.1	Serviço	SINAPI	97621	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. Af 12/2017	m ³	2,64	74,59	94,41	196,92	249,24
1.2	Serviço	CPU	01	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	m ²	152,42	12,31	15,58	1.876,29	2.374,70
1.3	Serviço	CPU	02	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	m ²	152,42	4,68	5,92	713,33	902,33
1.4	Serviço	SINAPI	99059	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corrida pontaleadas a cada 2,00m - 2 utilizações. Af 10/2018	m	27,38	45,60	57,72	1.248,53	1.580,37
1.6	Serviço	SINAPI	94304	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M ³ / POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA DE 1,5 A 2,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. Af 05/2016	m ³	29,94	26,14	33,09	782,63	990,71
2.0	INFRAESTRUTURA								2.197,09	2.780,93
2.1	Serviço	SINAPI	93358	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30m	m ³	1,90	55,14	69,79	104,77	132,60
2.2	Serviço	SINAPI	93204	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto (viga baldrame)	m	27,38	54,27	68,69	1.485,91	1.880,73
2.3	Serviço	SINAPI	98557	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, 2 demãos af 06/2018	m ²	21,90	27,69	35,05	606,41	767,60
3.0	SUPERESTRUTURA								4.087,68	5.174,39
3.1	Serviço	SINAPI	95240	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos ou radiers, espessura 3cm. Af 07/2016	m ²	1,28	13,09	16,57	16,76	21,21
3.2	Serviço	SINAPI	96535	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações. Af 06/2017	m ²	1,28	115,97	146,78	148,44	187,88
3.3	Serviço	SINAPI	92431	Montagem e desmontagem de fôrma para pilares retangulares e estruturas similares, com área média das seções maior que 0,25m ² , pé-direito simples, em chapa compensada plastificada, 10 utilizações	m ²	23,04	42,75	54,11	984,96	1.246,69
3.4	Serviço	SINAPI	96546	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço ca-50 de 10 mm - montagem. Af 06/2017	Kg	29,22	16,13	20,42	471,32	596,67
3.5	Serviço	SINAPI	92778	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af 12/2015	Kg	75,03	16,09	20,37	1.207,23	1.528,36
3.6	Serviço	SINAPI	92775	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm- montagem. Af 12/2015	Kg	23,41	18,88	23,90	441,98	559,50
3.7	Serviço	SINAPI	94965	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af 07/2016	m ³	1,63	358,06	453,20	583,64	738,72
3.8	Serviço	SINAPI	92873	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. Af 12/2015	m ³	1,63	143,16	181,20	233,35	295,36
3.9	Serviço	SINAPI	93204	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto (Superior)	m	0,00	54,27	68,69	0,00	0,00
4.0	ELEVAÇÃO								8.997,97	11.388,46
4.1	Serviço	SINAPI	87503	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 6m ² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira	m ²	72,75	65,65	83,09	4.776,04	6.044,80
4.2	Serviço	SINAPI	87501	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M ² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. Af 06/2014	m ²	21,86	119,40	151,12	2.610,08	3.303,48
4.3	Serviço	SINAPI	93186	Verga moldada in loco em concreto para janelas com até 1,50m de vão	m	0,00	76,30	96,57	0,00	0,00
4.4	Serviço	SINAPI	93196	Contraverga moldada in loco em concreto para vãos de até 1,50m de comprimento	m	0,00	71,70	90,75	0,00	0,00



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA
Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro
CNPJ: 08.742.439/0001-00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

SERVIÇO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS MUNICIPAIS		PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA			
LOCAL: GERALDO, SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA - PB		SINAPI - JULHO/2021		BDI	26,57%
Orçamento	Desonerado	Planilhas de Referência:		ORSE - JUNHO/2021	

ESCOLA FRANCISCO BEZERRA DE MELO - COMUNIDADE GERALDO

ITEM	Classificação	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI
4.5	Serviço	SINAPI	93183	Verga moldada in loco em concreto para janelas com mais de 1,50m de vão	m	2,60	53,85	68,16	140,01	177,22
4.6	Serviço	SINAPI	93195	Contraverga moldada in loco em concreto para vãos com mais de 1,50m de comprimento	m	2,60	48,82	61,79	126,93	160,65
4.7	Serviço	SINAPI	93188	Verga moldada in loco em concreto para portas com até 1,50m de vão	m	14,60	76,20	96,45	1.112,52	1.408,17
4.8	Serviço	SINAPI	93189	Verga moldada in loco em concreto para portas com mais de 1,50m de vão	m	2,60	89,38	113,13	232,39	294,14
5.0	REVESTIMENTOS								12.970,97	16.418,46
5.1	Serviço	SINAPI	87879	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L. Af 06/2014	m ²	167,36	2,88	3,65	482,00	610,86
5.2	Serviço	SINAPI	87792	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm.	m ²	167,36	26,31	33,30	4.403,24	5.573,09
5.4	Serviço	ORSE	9774	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, c/ piso porcelanato urbanus natural Ret, INCEPA ou similar, PEI 5, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço.	m ²	71,85	79,89	101,12	5.740,10	7.265,47
5.5	Serviço	ORSE	11368	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Eliane, linha galeria chumbo mesh, pei - 3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 01	m ²	41,70	56,25	71,20	2.345,63	2.969,04
6.0	COBERTURA								14.669,85	18.567,52
6.1	Serviço	SINAPI	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	92,47	62,79	79,47	5.806,19	7.348,59
6.2	Serviço	SINAPI	94201	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical. Af 07/2019	m ²	92,47	29,17	36,92	2.697,35	3.413,99
6.3	Serviço	ORSE	3642	Lona Plástica Preta	m ²	183,92	4,82	6,10	886,49	1.121,91
6.4	Serviço	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_P	m ²	173,45	30,44	38,53	5.279,82	6.683,03
7.0	PISOS								16.011,68	20.266,87
7.1	Serviço	SINAPI	95240	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos ou radiers, espessura 3cm. AF_07/2016	m ²	93,02	13,09	16,57	1.217,63	1.541,34
7.2	Serviço	SINAPI	87755	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400L, aplicado em áreas molhadas sobre impermeabilização, espessura 3cm	m ²	93,02	33,18	42,00	3.086,40	3.906,84
7.3	Serviço	SINAPI	101752	Piso em granilite, marmorite ou granitina espessura 8mm, incluso juntas de dilatação plásticas	m ²	173,45	33,67	42,62	5.840,06	7.392,44
7.4	Serviço	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM. ESPESSURA 6 CM.	m ²	115,80	50,67	64,13	5.867,59	7.426,25
7.5	Serviço	SINAPI	98504	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	m ²	0,00	12,48	15,80	0,00	0,00
7.6	Serviço	SINAPI	98679	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m ²	0,00	25,49	32,26	0,00	0,00
8.0	ESQUADRIAS								11.323,37	14.331,98
8.1	Serviço	SINAPI	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m ²	0,00	398,16	503,95	0,00	0,00
8.2	Serviço	ORSE	7640	Gradil com portão de correr e/ou abrir, em cantoneira "L" de 2 x 5/16" dobrada (montante), três barras chatas 1 x 5/16" (horizontal) e barras quadradas 3/4" (vertical)	m ²	4,60	484,88	613,71	2.230,45	2.823,07
8.3	Serviço	SINAPI	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	und	8,00	331,39	419,44	2.651,12	3.355,52
8.4	Serviço	SINAPI	102235	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF_01/2021	m ²	2,00	426,38	539,67	852,76	1.079,34



ESTADO DA PARAÍBA
 PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA
 Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro
 CNPJ: 08.742.439/0001-00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

SERVIÇO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS MUNICIPAIS		PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA		
LOCAL: GERALDO, SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA - PB				
Orçamento	Desonerado	Planilhas de Referência:	SINAPI - JULHO/2021 ORSE - JUNHO/2021	BDI 26,57%

ESCOLA FRANCISCO BEZERRA DE MELO - COMUNIDADE GERALDO

ITEM	Classificação	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI
8.5	Serviço	ORSE	12105	Grade de ferro c/ gradil em barra chata 3/4" x 1/8", inclusive ferrolho e dobradiças conforme desenho	m ²	1,20	401,39	508,04	481,67	609,65
8.6	Serviço	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m ²	0,00	804,34	1.018,05	0,00	0,00
8.7	Serviço	SINAPI	94570	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens. exclusive alizar e contramarco. fornecimento e instalação. af 12/2019	m ²	9,00	527,36	667,48	4.746,24	6.007,32
8.8	Serviço	SINAPI	100669	Janela de madeira (cedrinho/angelim ou equiv.) tipo maxim-ar, para vidro, com batente, alizar e ferragens. exclusive vidro, acabamento e contramarco. fornecimento e instalação. af 12/2019	m ²	0,72	501,57	634,84	361,13	457,08
9.0	PINTURA								15.146,05	19.171,03
9.1	Serviço	SINAPI	102219	Pintura tinta de acabamento (pigmentada) esmalte sintético acetinado em madeira, 2 demãos. Af 01/2021	m ²	30,24	10,96	13,87	331,43	419,43
9.2	Serviço	SINAPI	88495	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, uma demãos	m ²	456,74	7,64	9,67	3.489,49	4.416,68
9.3	Serviço	SINAPI	88489	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	m ²	456,74	11,09	14,04	5.065,25	6.412,63
9.4	Serviço	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	m ²	152,25	10,96	13,87	1.668,66	2.111,71
9.5	Serviço	SINAPI	88494	Aplicação e lixamento de massa látex em tetos, uma demãos	m ²	173,45	14,04	17,77	2.435,24	3.082,21
9.6	Serviço	SINAPI	88488	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em tetos, duas demãos	m ²	173,45	12,43	15,73	2.155,98	2.728,37
10.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS, LOUÇAS E METAIS								8.712,75	11.027,33
<i>10.1</i>				<i>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</i>					2.148,39	2.719,01
10.1.1	Insumo	SINAPI	102607	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid	2,00	454,55	575,32	909,10	1.150,64
10.1.2	Serviço	SINAPI	94489	Registro de esfera, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento - Fornecimento e instalação	unid	2,00	15,02	19,01	30,04	38,02
10.1.3	Insumo	SINAPI	89402	Tubo PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - Fornecimento e instalação	m	40,00	8,26	10,45	330,40	418,00
10.1.4	Serviço	SINAPI	89959	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal), com tubulação de PVC, DN 25mm, instalado em ramal de água, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria	unid	5,00	175,77	222,47	878,85	1.112,35
<i>10.2</i>				<i>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</i>					3.807,66	4.819,19
10.2.1	Serviço	ORSE	01679	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de ø 40 mm (lavatórios)	unid	2,00	73,94	93,59	147,88	187,18
10.2.2	Serviço	ORSE	08342	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável ø 75 mm (caixas sifonadas)	unid	2,00	176,08	222,86	352,16	445,72
10.2.3	Serviço	ORSE	01683	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável ø 100 mm (vaso sanitário)	unid	2,00	119,54	151,30	239,08	302,60
10.2.4	Serviço	SINAPI	89714	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af 12/2014, p (interligação entre as caixas de inspeção).	m	40,00	44,73	56,61	1.789,20	2.264,40
10.2.5	Serviço	SINAPI	89708	Caixa sifonada, pvc, DN 150 x 185 x 75 mm, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário	unid	2,00	61,34	77,64	122,68	155,28
10.2.6	Serviço	ORSE	4883	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	unid	2,00	531,92	673,25	1.063,84	1.346,50
10.2.7	Serviço	SINAPI	86882	Sifão do tipo garrafa/ copo em PVC 1.1/4" x 1.1/2" - Fornecimento e instalação	unid	3,00	17,37	21,99	52,11	65,97
10.2.8	Serviço	SINAPI	86879	Válvula em plástico 1" para pia, tanque ou lavatório, com ou sem ladrão - Fornecimento e instalação	unid	3,00	5,60	7,09	16,80	21,27
10.2.9	Serviço	SINAPI	86885	Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 40cm - Fornecimento e instalação	unid	3,00	7,97	10,09	23,91	30,27



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA
Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro
CNPJ: 08.742.439/0001-00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

SERVIÇO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS MUNICIPAIS			PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA		
LOCAL: GERALDO, SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA - PB					
Orçamento	Desonerado	Planilhas de Referência:		SINAPI - JULHO/2021 ORSE - JUNHO/2021	BDI 26,57%

ESCOLA FRANCISCO BEZERRA DE MELO - COMUNIDADE GERALDO

ITEM	Classificação	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	Preço unitário s/ BDI	Preço unitário c/ BDI	Valor total s/ BDI	Valor total c/ BDI
10.3				LOUÇAS E METAIS					2.756,70	3.489,13
10.3.1	Serviço	SINAPI	86888	Vaso sanitario sifonado com caixa acoplada louça branca - fornecimento e instalação.	unid	2,00	389,59	493,10	779,18	986,20
10.3.2	Serviço	ORSE	02056	Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitario, padrao popular	unid	2,00	10,03	12,69	20,06	25,38
10.3.3	Serviço	SINAPI	86906	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão popular - Fornecimento e instalação	unid	2,00	67,12	84,95	134,24	169,90
10.3.4	Serviço	SINAPI	86910	Torneira cromada tubo móvel, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão médio - Fornecimento e instalação	unid	1,00	115,13	145,72	115,13	145,72
10.3.5	Serviço	SINAPI	86901	Cuba de embutir oval em louça branca, 35 x 50cm ou equivalente - Fornecimento e instalação	unid	2,00	102,40	129,61	204,80	259,22
10.3.6	Serviço	SINAPI	86936	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF- 01/2020	unid	1,00	350,89	444,12	350,89	444,12
10.3.7	Serviço	ORSE	10759	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m ²	3,35	344,00	435,40	1.152,40	1.458,59
11.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								10.192,56	12.899,92
11.1	Serviço	SINAPI	97589	Luminária tipo plafon em plástico, de sobrepor, com 1 lâmpada fluorescente de 15 w, sem reator - fornecimento e instalação. Af- 02/2020	unid	24,00	34,89	44,16	837,36	1.059,84
11.2	Serviço	SINAPI	93137	Ponto de iluminação, incluindo interruptor simples (2 módulos), caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada)	unid	24,00	124,32	157,35	2.983,68	3.776,40
11.3	Serviço	SINAPI	93141	Ponto de tomada residencial incluindo tomada 10A/250V, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento	unid	24,00	131,88	166,92	3.165,12	4.006,08
11.4	Serviço	SINAPI	91870	Eletroduto rígido roscável, PVC, DN 20mm (1/2") - Fornecimento e instalação	m	80,00	6,96	8,81	556,80	704,80
11.5	Serviço	ORSE	5023	Cabo de cobre PP 2 x 2,5 mm ² , 450/750v - Fornecimento e instalação	m	240,00	11,04	13,97	2.649,60	3.352,80
12.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								1.922,03	2.430,41
12.1	Serviço	ORSE	2450	Limpeza geral	m ²	676,38	1,97	2,49	1.332,47	1.684,19
12.2	Serviço	SINAPI	98510	Plantio de Arvore Ornamental - Muda maior que 2,00 m	und	6,00	98,26	124,37	589,56	746,22
									111.049,70	140.554,65

Fernando Gomes Araújo Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 1672384977



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA

Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro

CNPJ: 08.742.439/0001-00

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS - ESCOLA MUNICIPAL FRANCISCO BEZERRA DE MELO

1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES											
1.1	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017										2,64	m ³
			QTD.	x	ALT.	x	LARG.	x	COMP.			
		Demolição	1,00	x	3,00	x	0,15	x	5,87	=	2,64	
1.2	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.										152,42	m ²
						QTD.	x	Área				
		Telhado existente				1,00	x	152,42	=	152,42		
1.3	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.										152,42	m ²
						QTD.	x	Área				
		Telhado existente				1,00	x	152,42	=	152,42		
1.4	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corrida pontaladas a cada 2,00m - 2 utilizações. Af_10/2018										27,38	m
						QTD.	x	COMP.				
		Alvenaria a construir				1,00	x	27,38	=	27,38		
1.5	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M ³ / POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA DE 1,5 A 2,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. Af_05/2016										29,94	m ³
						ALT.	x	COMP.				
		Sala 03				0,55	x	23,00	=	12,65		
		Área Externa				0,55	x	31,44	=	17,29		
2.0	INFRAESTRUTURA											
2.1	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30m										1,90	m ³
			QTD.	x	ALT.	x	LARG.	x	COMP.			
		Prímerto a construir	1,00	x	0,30	x	0,20	x	27,38	=	1,64	
		Sapatas(Pilares 15x30cm)	8,00	x	0,20	x	0,40	x	0,40	=	0,26	
2.2	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco em concreto (Viga Baldrame)										27,38	m
						QTD.	x	COMP.				
		Prímerto a construir				1,00	x	27,38	=	27,38		
2.3	Impermeabilização de estruturas enterradas, com tinta asfáltica, duas demãos										21,90	m ²
				ALT.	+	LARG.	x	COMP.				
		Prímerto a construir		0,60	+	0,20	x	27,38	=	21,90		
3.0	SUPERESTRUTURA											
3.1	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos ou radiers, espessura 3cm. Af_07/2016										1,28	m ²
			QTD.	x	LARG.	x	COMP.					
		Sapatas(Pilares 15x30cm)	8,00	x	0,40	x	0,40	=	1,28			
3.2	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações. Af_06/2017										1,28	m ²
			QTD.	x	ALT.	x	PERÍM.					
		Sapatas(Pilares 15x30cm)	8,00	x	0,40	x	0,40	=	1,28			
3.3	Montagem e desmontagem de fôrma para pilares retangulares e estruturas similares, com área média das seções maior que 0,25m ² , pé-direito simples, em chapa compensada plastificada, 10 utilizações										23,04	m ²
			QTD.	x	ALT.	x	COMP.					
		Pilares (15x30cm)	8,00	x	3,20	x	0,90	=	23,04			
		Tocos de Pilares (15x30cm)	8,00	x	0,80	x	0,90	=	5,76			
3.4	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço ca-50 de 10 mm - montagem. Af_06/2017										29,22	Kg
			QTD.	x	COMP.	x	Kg/m					
		Sapatas(Pilares 15x30cm)	8,00	x	5,92	x	0,617	=	29,22			



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA

Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro

CNPJ: 08.742.439/0001-00

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS - ESCOLA MUNICIPAL FRANCISCO BEZERRA DE MELO

REVESTIMENTO AMARELO		QTD.	x	ALT.	x	Perímetro	=	
Fachada Principal		1,00	x	0,20	x	18,77	=	3,75
DESCONTO DE ESQUADRIAS							=	6,90 m ²
EXTERNO		QTD.	x	ALT.	x	LARG.		
PO1		1,00	x	1,20	x	2,00	=	2,40
J04		3,00	x	1,00	x	1,50	=	4,50
6.0	COBERTURA							
6.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019						=	92,47 m ²
6.2	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical. Af_07/2019						=	92,47 m ²
6.3	LONA PLÁSTICA PRETA							183,92 m ²
				QTD.	x	ÁREA		
	Telhado Existente			1,00	x	152,42	=	152,42
	Telhado Novo			1,00	x	31,50	=	31,50
6.4	FORRO DE GESSO							173,45 m ²
				QTD.	x	ÁREA		
	Sala de Aula 01			1,00	x	46,68	=	46,68
	Sala de Aula 02			1,00	x	33,72	=	33,72
	Sala de Aula 03			1,00	x	31,50	=	31,50
	Cantina			1,00	x	10,04	=	10,04
	Secretaria			1,00	x	13,05	=	13,05
	Biblioteca			1,00	x	12,14	=	12,14
	Hall			1,00	x	21,90	=	21,90
	WC 01			1,00	x	2,25	=	2,25
	WC 02			1,00	x	2,17	=	2,17
7.0	PISOS							
7.1	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos ou radiers, espessura 3cm. AF_07/2016							93,02 m ²
				QTD.	x	ÁREA		
	Sala de Aula 03			1,00	x	31,50	=	31,50
	Área Externa			1,00	x	61,52	=	61,52
7.2	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400L, aplicado em áreas molhadas sobre impermeabilização, espessura 3cm						=	93,02 m ²
								Mesma área do lastro
7.3	Piso em granilite, marmorite ou granitina espessura 8mm, incluso juntas de dilatação plásticas							173,45 m ²
				QTD.	x	ÁREA		
	Sala de Aula 01			1,00	x	46,68	=	46,68
	Sala de Aula 02			1,00	x	33,72	=	33,72
	Sala de Aula 03			1,00	x	31,50	=	31,50
	Cantina			1,00	x	10,04	=	10,04
	Secretaria			1,00	x	13,05	=	13,05
	Biblioteca			1,00	x	12,14	=	12,14
	Hall			1,00	x	21,90	=	21,90
	WC 01			1,00	x	2,25	=	2,25
	WC 02			1,00	x	2,17	=	2,17
7.4	Piso Intertravado Cor Natural						=	115,80 m ²



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA

Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro

CNPJ: 08.742.439/0001-00

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS - ESCOLA MUNICIPAL FRANCISCO BEZERRA DE MELO

8.0 ESQUADRIAS											
8.1	Porta de alumínio de abrir com lambri, com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019									0,00	m ²
8.2	Gradil com portão de correr e/ou abrir, em cantoneira "L" de 2 x 5/16" dobrada (montante), três barras chatas 1 x 5/16" (horizontal) e barras quadradas 3/4" (vertical)									4,60	m ²
			QTD.	x	ALT.	x	LARG.				
	P01		1,00	x	2,30	x	2,00	=		4,60	
8.3 PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019										8,00	Und
	P02							=		8,00	
8.4	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF_01/2021		QTD.	x	ALT.	x	LARG.			2,00	m ²
	J01		1,00	x	1,00	x	2,00	=		2,00	
8.5	Grade de ferro c/ gradil em barra chata 3/4" x 1/8", inclusive ferrolho e dobradiças conforme desenho		QTD.	x	ALT.	x	LARG.			1,20	m ²
	J02		1,00	x	1,00	x	1,20	=		1,20	
8.6	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019									0,00	m ²
8.7	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens. exclusive alizar e contramarco. fornecimento e instalação. af_12/2019		QTD.	x	ALT.	x	LARG.			9,00	m ²
	J04		6,00	x	1,00	x	1,50	=		9,00	
8.8	Janela de madeira (cedrinho/angelim ou equiv.) tipo maxim-ar, para vidro, com batente, alizar e ferragens. exclusive vidro, acabamento e contramarco. fornecimento e instalação. af_12/2019		QTD.	x	ALT.	x	LARG.			0,72	m ²
	J03		2,00	x	0,60	x	0,60	=		0,72	
9.0 PINTURA											
9.1	Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo selador branco	QTD.		nº faces		dimensões da porta				30,24	m ²
	P02	8,00	x	2,00	x	0,90	x	2,10	=	30,24	
9.2	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, uma demãos					ALT.	x	Perímetro		456,74	m ²
	Sala de Aula 01	1,00	x	1,90	x	26,28	=	49,93			
	Sala de Aula 02	1,00	x	1,90	x	25,86	=	49,13			
	Sala de Aula 03	1,00	x	1,90	x	11,40	=	21,66			
	Cantina	1,00	x	1,90	x	13,70	=	26,03			
	Secretaria	1,00	x	1,90	x	14,70	=	27,93			
	Biblioteca	1,00	x	1,90	x	15,70	=	29,83			
	Hall	1,00	x	1,90	x	16,70	=	31,73			
	Externo	1,00	x	3,00	x	16,54	=	49,62			
	Muro Externo (2,0 m)	1,00	x	2,10	x	94,30	=	198,03			
DESCONTO DE ESQUADRIAS										27,15	m ²
	EXTERNO	QTD.	x	ALT.	x	LARG.					
	J04	3,00	x	1,10	x	1,50	=	4,95			
	INTERNO										
	P01	1,00	x	1,20	x	2,00	=	2,40			
	P02	8,00	x	1,00	x	0,90	=	7,20			
	J01	1,00	x	0,90	x	2,00	=	1,80			
	J02	1,00	x	0,90	x	1,20	=	1,08			
	J03	2,00	x	0,60	x	0,60	=	0,72			
	J04	6,00	x	1,00	x	1,50	=	9,00			



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA

Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro

CNPJ: 08.742.439/0001-00

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS - ESCOLA MUNICIPAL FRANCISCO BEZERRA DE MELO

11.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		QTD.		P. Iluminação			
Luminária Tipo Pafilon 20x20						24,00	und
Ponto de iluminação, incluindo interruptor simples (2 módulos), caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada)						24,00	und
Sala de Aula 01		1,00	x	4,00	=	4,00	
Sala de Aula 02		1,00	x	4,00	=	4,00	
Sala de Aula 03		1,00	x	4,00	=	4,00	
Cantina		1,00	x	2,00	=	2,00	
Secretaria		1,00	x	2,00	=	2,00	
Biblioteca		1,00	x	3,00	=	3,00	
Hall		1,00	x	3,00	=	3,00	
WC 01		1,00	x	1,00	=	1,00	
WC 02		1,00	x	1,00	=	1,00	
Ponto de tomada residencial incluindo tomada 10A/250V, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento						24,00	und
		QTD.		TUG			
Sala de Aula 01		1,00	x	3,00	=	3,00	
Sala de Aula 02		1,00	x	3,00	=	3,00	
Sala de Aula 03		1,00	x	3,00	=	3,00	
Cantina		1,00	x	4,00	=	4,00	
Secretaria		1,00	x	3,00	=	3,00	
Biblioteca		1,00	x	4,00	=	4,00	
Hall		1,00	x	2,00	=	2,00	
WC 01		1,00	x	1,00	=	1,00	
WC 02		1,00	x	1,00	=	1,00	
Eletroduto rígido roscável, PVC, DN 20mm (1/2") - Fornecimento e instalação		1,00	x	80,00	=	80,00	m
Cabo de cobre PP 2 x 2,5 mm ² , 450/750v - Fornecimento e instalação						240,00	m
Fiação Elétrica	3,00	x	1,00	x	80,00	=	240,00
12.0 SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
12.1 Limpeza final da obra	Área Total da edificação					676,38	m ²
12.2 Cuba de embutir oval em louça branca, 35 x 50cm ou equivalente - Fornecimento e instalação						6,00	und

Fernando Gomes Araujo Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 1612584977

Fernando Gomes Araujo Filho



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA
Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro
CNPJ: 08.742.439/0001-00

SERVIÇO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE DIVERSAS ESCOLAS MUNICIPAIS	PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA		
LOCAL:	GERALDO, SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA - PB		Planilhas de Referência:	SINAPI - 09/2021	BDI
Orçamento:	Desonerado	ORSE - 09/2021			

QUADRO RESUMO

ÍTEM	NOME DA ESCOLA	VALOR SEM BDI (R\$)	VALOR COM BDI (R\$)
1	ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ DONATO - COMUNIDADE SANTARÉM	135.594,85	171.624,43
2	ESCOLA MUNICIPAL SÃO TOMÉ - COMUNIDADE SÃO TOMÉ	135.978,28	172.108,94
3	ESCOLA FRANCISCO BEZERRA DE MELO - COMUNIDADE GERALDO	111.049,70	140.554,65
-	PLACA DE OBRA	2.758,56	3.491,52
VALOR TOTAL =		385.381,39	487.779,54

Fernando Gomes Araujo Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 1612584977

ENG^o FERNANDO GOMES ARAUJO FILHO
CREA PB Nº 161258497-7



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA
Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro
CNPJ: 08.742.439/0001-00

OBRA: Reforma e ampliação de Diversas Escolas Municipais

COMPOSIÇÕES ANALÍTICAS DE PREÇO UNITÁRIO

01	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.				m²
CÓDIGO	ITEM	UNID	REND	PREÇO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,417	13,94	5,81
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,324	20,05	6,50
Custo do material					12,31
SUBTOTAL (R\$)					12,31
BDI					0,00%
TOTAL (R\$)					12,31

02	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.				m²
CÓDIGO	ITEM	UNID	REND	PREÇO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,194	13,94	2,70
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,099	20,05	1,98
Custo do material					4,68
SUBTOTAL (R\$)					4,68
BDI					0,00%
TOTAL (R\$)					4,68



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DE LAGOA DE ROÇA
Rua José Rodrigues Coura, 53 - Centro
CNPJ: 08.742.439/0001-00

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$) com BDI :	PESO (%)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4
CRONOGRAMA GERAL DAS OBRAS							
1	ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ DONATO - COMUNIDADE SANTARÉM	171.624,43	35,44%	70,00% 120.137,10	30,00% 51.487,33		
2	ESCOLA MUNICIPAL SÃO TOMÉ - COMUNIDADE SÃO TOMÉ	172.108,94	35,54%		40,0% 68.843,58	60,0% 103.265,36	
3	ESCOLA FRANCISCO BEZERRA DE MELO - COMUNIDADE GERALDO	140.554,65	29,02%			30,0% 42.166,40	70,0% 98.388,26
TOTAL:		484.288,02	% a.m.	24,81%	24,85%	30,03%	20,32%
			% acum.	24,81%	49,66%	79,69%	100,00%
			R\$ a.m.	120.137,10	120.330,91	145.431,76	98.388,26
			R\$ acum.	120.137,10	240.468,01	385.899,77	484.288,02

Fernando Gomes Araujo Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 1612584977

CÁLCULO DE BDI		Construção e Reforma de quaisquer Edificações inclusive Unidades Habitacionais, Escolas, Hospitais, de uso Agropecuário, Estações p/Trens/Metrô, Estádios e Quadras Esportivas			Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, calçadas, etc.			Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto			Fornecimento de materiais e equipamentos			Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica			Portuárias, Marítimas e Fluviais		
Item componente do BDI	% Informado	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q
Administração Central (AC)	3,00	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,49	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7,85
Seguro (S) e Garantia (G)	0,80	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22	1,99
Risco (R)	0,97	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,85	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16
Despesas Financeiras (DF)	0,59	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	0,85	0,85	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33
Lucro (L)	4,31	6,16	7,40	8,96	6,64	7,30	8,69	6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43
Impostos (I)	PIS, COFINS, ISSQN	8,65	Conforme Legislação Específica																
	CPRB (contribuição previdenciária sobre receita bruta)	4,50																	

Observações

- 1) Preencher apenas a coluna % Informado (Coluna B)
- 2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISS (variável até 5,00% conforme o município).
- 3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU, conforme CE GEPAD 354/2013 de 17/10/2013.

B.D.I = 26,57%

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right] - 1 \right\} * 100$$

Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:

OBRAS DE CONSTRUÇÃO

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE AC, SG, R E DF ESTÃO NOS VALORES MÍNIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE L FORAM CONSIDERADOS ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA

Tipo de Obra	1ºQ	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc.	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80

Fernando Gomes Araujo Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 1612584977

